



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej kancelářského prostoru, 100 m?, Karlovy Vary

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868515 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Chebská

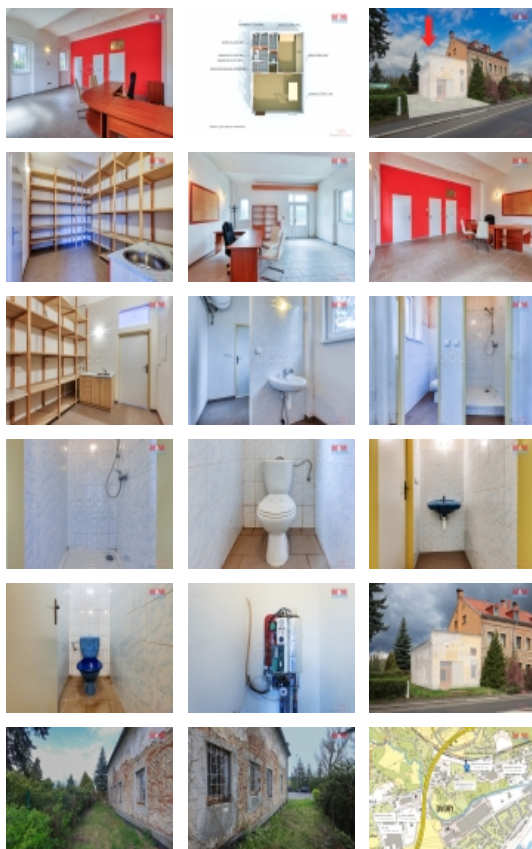
#### Prodej kancelářského prostoru, 100 m?, Karlovy Vary

Nabízíme Vám prodej jedinečné stavby, která je možná použít k vašemu podnikání. Kancelářských prostor v žádané lokalitě Karlovy Vary o celkové užitné ploše 100 m? se nachází ve velmi rušné části obce, což zaručuje vysokou viditelnost pro vaši reklamu. Jedná se o atraktivní investiční příležitost, původně vedenou jako garáž, nyní po adaptaci nabízející jednu velkou místnost pro kancelář, dvě koupelny s toaletami a další skladové prostory. Kancelářské prostory jsou vhodné pro různé druhy podnikání a zajišťují komfortní pracovní prostředí. Součástí objektu jsou i 2 parkovací místa přímo u nemovitosti. Prostor se prodává s pozemkem o velikosti 142 m?. Vytápění je zajištěno podlahovým topením a elektrickým kotlem. Zdroj teplé vody zajišťuje bojler. Tato nemovitost představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají prostory pro své podnikání na strategicky výhodném místě s dobrou dostupností. Nevynechejte tuto výjimečnou nabídku! Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	142
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické



Prodej kanceláří, Karlovy Vary

Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



**Mikesková Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	100
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře