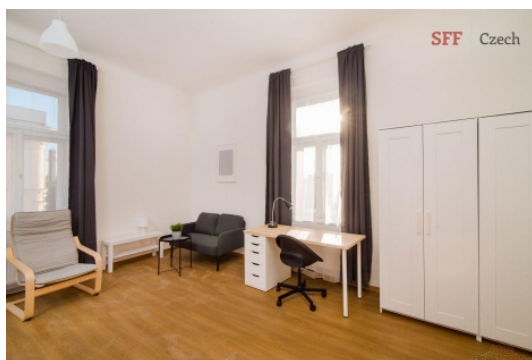


Pronájem bytu atypický, 25 m2, OV, Praha 2, Nové Město, ul. Sokolská - exkluzivně



Velký zařízený pokoj ve sdíleném 3+1 bytu Praha 2 blízko centra

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221/5086 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 2, Nové Město, Sokolská

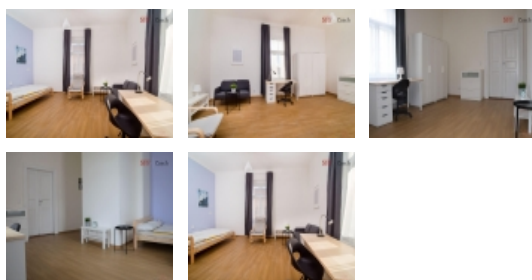
Velký zařízený pokoj ve sdíleném 3+1 bytu Praha 2 blízko centra

Stejně pokoje:

Pokoj č. 20408 (4NP) k dispozici od 20.5.2024.

Pokoj č. 20508 (5NP) k dispozici od 1.7.2024.

Pokoj č. 20212 (2NP) k dispozici od 9.7.2024.

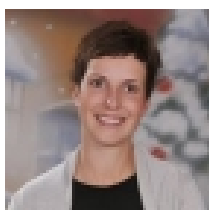


Nemovitost nabízí

SFF Czech s.r.o.

Svitáková 6
Praha 5
155 00

Realitní makléř



Koubková Lucie

Mobil: +420 608 310 953
info@sffczech.cz

Bez provize!! K dlouhodobému nebo krátkodobému pronájmu nabízíme nový kompletně zařízený pokoj (č. 20408, 20508, 20212) ve sdíleném bytu po rekonstrukci o velikosti 3+1 v žádané lokalitě Praha 2 - Nové město blízko centra a náměstí I.P. Pavlova (metro červená trasa C), Václavské náměstí, náměstí Míru a Karlovo náměstí. Byt se nachází v domě s výtahem.

Světlý pokoj o velikosti 25,74 m2 je zařízen postelí s matrací (140 cm x 200 cm), lůžkovinami, povlečením, psacím stolem se židlí, lampou, skříní, komodou, dvoumístnou pohovkou, stolkem, závěsy a další drobnou dekorací.

V bytě je nová kuchyňská linka včetně všech spotřebičů (lednice s mrazákem, myčka, trouba, varná deska, digestoř, mikrovlnka, základní nádobí, rychlovarná konvice,), koupelna se sprchovým koutem, pračka/sušička a toaleta.

Doporučujeme studentům, studentům Erasmus programu, mladým profesionálním pracovníkům, kteří hledají nové bydlení v centru Prahy.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu, restaurace, potraviny, banky, lahůdkářství, řeznictví, drogerie, kavárny, poliklinika, lékárna, Tesco, Billa, Albert, KFC, MC Donalds, Starbucks, farmářské trhy na Tylově náměstí, zastávky tramvaje (linky 22, 10, 16, 11, 13, 6), metro I.P. Pavlova a další. V blízkosti 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy (1 LFUK), University of New York Prague.

Celková cena: 18.800 Kč/ měsíc (za 1 osobu) včetně všech služeb, energií a internetu.

Při obsazení 2 osobami celková cena 19.500 Kč/měsíc.

Úklid společných prostor apartmánu zajištěn 1x za 14 dní. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši měsíčního nájmu.

CENA: (za měsíc) **16 800,- Kč**

Pronájem bytu atypický, 25 m2, OV, Praha 2, Nové Město, ul. Sokolská - exkluzivně

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	atypický
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	25
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	25
Užitná plocha (m2)	25
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	rohový

Pronájem bytu atypický, 25 m2, OV, Praha 2, Nové Město, ul. Sokolská - exkluzivně