

Prodej samostatného RD, 352 m2, Dašice (okres Pardubice)



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej rodinný dům, Dašice, ul. nám. T.G.M.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 852199      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dašice (okres Pardubice), nám. T.G.Masaryka  
105

### Prodej rodinný dům, Dašice, ul. nám. T.G.M.

Hledáte nemovitost, kde můžete spojit bydlení a podnikání? Máme pro Vás tento dům s historickým kouzlem na skvělém místě v centru Dašic. Přízemí disponuje 3 místnostmi a je nyní využíváno ke komerčním účelům. V patře je 5 pokojů a koupelna s WC. Půda je vyklizena a připravena k půdní vestavbě, dům je částečně podsklepen.

Přízemí nabízí všestranné využití pro obchod, kavárnu, cukrárnu, kosmetické služby aj.

V domě je zavedena městská voda, kanalizace i plyn. Je vytápěn ústředně plynovým kotlem, zároveň je možné využít krbová kamna, protože dům má dva komíny.

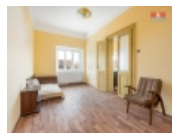
Zastavěná plocha činí 176 m2. Zahrada má výměru 1902 m2. Výhodou je kopaná studna. V přední části pozemku se nachází dlážděný dvůr a menší zemědělské stavby, v zadní části zahrady jsou vzrostlé ovocné stromy.

Město Dašice je vzdáleno pouze 10 km od Pardubic, kde najdete vše. Pro prohlídku a bližší informace mě neváhejte kontaktovat. S vyřízením financování Vám pomohou naši hypoteční specialisté. Byly použity vizualizace.

**CENA:** (za nemovitost) **7 899 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová



**Prodej samostatného RD, 352 m2, Dašice (okres Pardubice)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Hlavsová Petra**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	2078
<b>Vybavení</b>	sklep zahrada
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektrína</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Rok kolaudace</b>	1870
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	352
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 352 m<sup>2</sup>, Dašice (okres Pardubice)