

## Pronájem komerčního objektu : Sklad, Znojmo



### Znojmo, pronájem výrobních a skladových prostor ? komerce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5288Z089 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Znojmo

#### Znojmo, pronájem výrobních a skladových prostor ? komerce

Představujeme nabídku pronájmu výrobních a skladových prostor v širším centru Znojma. Jedná se o přízemní prostory ve skladové hale o celkové ploše 1 099 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha 462 m<sup>2</sup>. Objekt se nachází v uzavřeném oploceném areálu a je tvořen výrobními prostory (320 m<sup>2</sup>), provozními prostory (111 m<sup>2</sup>), skladem (43 m<sup>2</sup>) a venkovní zastřešenou manipulační či skladovací plochou o výměře přibližně 600 m<sup>2</sup>.

V prostoru je k dispozici sociální zařízení včetně sprchy, v objektu je alarm. Vytápění je zajištěno plynem, doplněno o kamna na tuhá paliva.

Výše měsíčního nájemného je 40.000,- Kč + 5.000,-Kč služby (plyn + elektřina), prostory jsou volné od 1.6.2024.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitní makléřku.

**CENA:** (za měsíc) **40 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí

**COLOSEUM NEMOVITOSTI**

**s.r.o.**

#### Realitní makléř



**Eva Krejčová**

Mobil: +420 773 756 726

[e.krejcova@rkcoloseum.cz](mailto:e.krejcova@rkcoloseum.cz)

#### Informace o nemovitosti

Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Odpad	Městská kanalizace
Účel budovy	Sklad
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	1099
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace

**Pronájem komerčního objektu : Sklad, Znojmo**

<b>Druh zápisu v katastru</b>	katastr nemovitostí
<b>Druh číslování parcely</b>	Pozemková parcela
<b>K dispozici od</b>	01.06.2024