

Prodej hotelu, Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)



M&M reality holding, a.s.



Prodej hotelu, penzionu, 350 m², Rokytnice nad Jizerou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 842347 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)

Prodej hotelu, penzionu, 350 m², Rokytnice nad Jizerou

Vážení klienti, dovoluji Vám představit k prodeji penzion ve výstavbě, v lokalitě Rokytnice nad Jizerou. V obci se nachází několik oblíbených sjezdových areálů. Jedním z nejvíce navštěvovaných skiareálů je " Studenov ". A tady pro Vás máme v nabídce opravdu zajímavou investici ve formě rozestavěného 4 podlažního objektu, v jeho blízkosti jsou na dosah několik sjezdovek s lyžařskými vleky a snowtubingem. Budoucí penzion se skládá ze 4.NP s 21 apartmány se sociálním zařízením a balkónem a se 40 samostatnými lůžky o celkové ploše cca 1200 m². Specifikace podlaží: v I.NP - recepce, lyžařna, sušárna, společenská místnost, výtah, schodiště a chodba. 2 dvoulůžkové pokoje, úklidová místnost, technická místnost. V dalších podlažích jsou jednotlivé pokoje a úklidová místnost. Nemovitost do budoucna bude vytápěna plynovým kotlem z vlastní kotelny. Velkou výhodou je platné stavební povolení před kolaudací. Pro více informací a ilustrační video volejte makléřovi. Těšíme se na prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **13 899 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 350 |
| Umístění objektu | centrum |



Prodej hotelu, Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bareš Marcel

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|-------------------------------|--|
| Telekomunikace | Internet |
| Topení | Lokální - plynové |
| Doprava | silnice autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál |
| Parkování | venkovní stání |
| Počet míst k parkování | 30 |
| Připojení na internet | Jiné |
| Zdroj teplé vody | kotel |
| Užitná plocha (m2) | 350 |
| Inženýrské sítě | Elektřina |
| Typ zařízení | Hotel |