

Prodej pozemku , zemědělská půda, Nová Paka, Vrchovina (okres Jičín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej pozemku k bydlení, 5694 m², Nová Paka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872060 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nová Paka, Vrchovina (okres Jičín)

Prodej pozemku k bydlení, 5694 m², Nová Paka

Nabízíme k prodeji stavební ucelený pozemek o ploše 5694 m² ve městě Nová Paka - Vrchovina. Pozemky se nachází 2 km od centra Nové Paky. Aktuálně jsou obě parcely zahrnuty v Územním plánu jako plochy, kde je možná výstavba rodinných domů venkovského typu k bydlení, rekreaci a s možností podnikání. Jedná se o pěkné, mírně svažité místo s hezkým výhledem do okolní krajiny. Sloup elektrického napětí je vzdálen cca 50m, voda se řeší vlastní studničním vrtem, rovněž sousední novostavba domu využívá vlastní studnu. Přístup a příjezd z hlavní komunikace k pozemkům je řešen přes pozemek Ředitelství silnic a dálnic ČR, kde bylo vydáno povolení a připraven projekt k realizaci vjezdu. Nyní je ve výstavbě obchvat Nové Paky, který výrazně odlehčí dopravě a sníží frekvenci projíždějících vozidel na této silnici, která se stane silnicí II. třídy. Jedná se o velmi zajímavou lokalitu s výbornou dostupností do Krkonoš. Špindlerův Mlýn je vzdálen 33 km, Hradec Králové 48 km. Doporučuji prohlídku

CENA: (za nemovitost) **5 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	5694
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	není
Voda	Není

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej pozemku , zemědělská půda, Nová Paka, Vrchovina (okres Jičín)

Realitní makléř



Oliverius Milan

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Komunikace

betonová

Druh pozemku

zemědělská