

Prodej samostatného RD, 94 m², Brodek u Konice (okres Prostějov)

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej RD s hospodářskou částí, obytná část 94 m², pozemky vč. travnatého porostu 2353 m², k.ú.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52610 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brodek u Konice (okres Prostějov)

Prodej RD s hospodářskou částí, obytná část 94 m², pozemky vč. travnatého porostu 2353 m², k.ú.

Prodej RD s obytnou a hospodářskou částí, užitná plocha obytné části 94 m², pozemky vč. travnatého porostu 2353 m², k.ú. Dešná, obec Brodek u Konice, Olomoucký kraj

Jedná se o transparentní prodej formou elektronické anglické aukce. Více informací naleznete na: www.verejnedrazby.cz/A7294

Jedná se o částečně podsklepený (plocha cca 6 m²), samostatně stojící, zděný, přízemní rodinný dům - původní zemědělská usedlost půdorysného tvaru písmena C. Stavba sestává z obytné a hospodářské části. Rodinný dům je napojen na všechny inženýrské sítě mimo plynovodu.

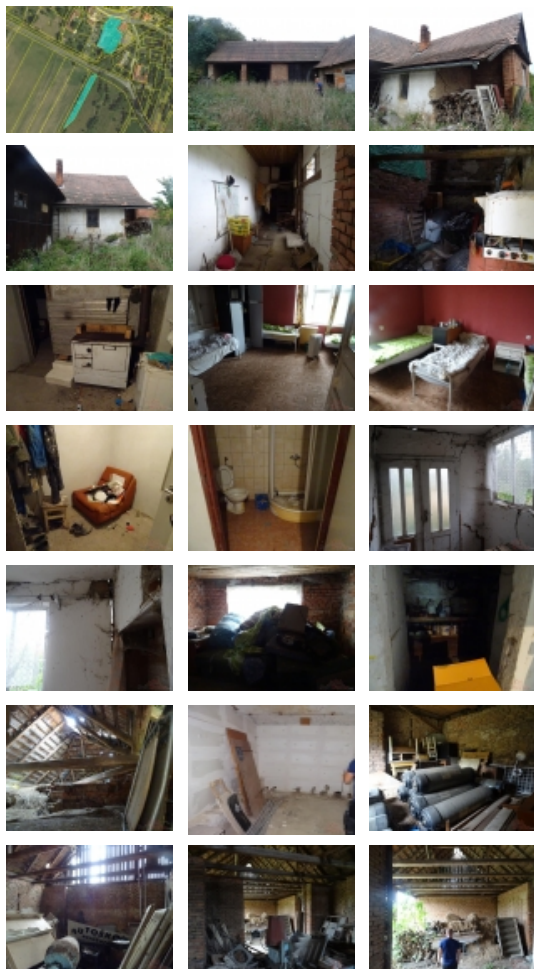
Rodinný dům je ve velmi zhoršeném až havarijním technickém stavu. Cca v roce 2005 proběhla modernizace části obytných prostor ? částečně zmodernizovaná koupelna, betonové podlahy, nové omítky. Jednalo se však o podstandardní rekonstrukci s užitím podstandardních prvků. Celá stavba je tak určena ke generální rekonstrukci, nebo demolici a následnému využití pozemků dle platného územního plánu k výstavbě nového rodinného domu.

Nemovitost není aktuálně obývána, cca 2 roky neuzívána.

Na pozemcích o celkové výměře 1595 m², které tvoří se stavbou rodinného domu jednotný funkční celek, se mimo výše uvedené stavby nachází oplocení, přípojky inženýrských sítí a neudržované trvalé porosty.

Samostatný pozemek parc. č. 2299 o výměře 758 m² je situován za stavbou rodinného domu a využíván jako louka ? pastvina.

Sítě: napojení na všechny inženýrské sítě mimo plynovod (možnost připojení)^{1/2}



Prodej samostatného RD, 94 m2, Brodek u Konice (okres Prostějov)

Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Realitní makléř

Bc. Petr Stejskal

Mobil: +420 739 003 015
stejskal@gaute.cz

CENA: (za nemovitost) **1 040 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	určený k demolici
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Zastavěná plocha (m2)	94
Plocha parcely (m2)	2353
Užitná plocha (m2)	94
Poloha objektu	samostatný