

Pronájem kanceláří, Brno, Veverí (okres Brno-město)



Pronájem komerčních prostor 630 m2, ul. Lidická naproti parku Lužánky

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/205 TYP ZAKÁZKY: pronájem
45/24

LOKALITA: Brno, Veverí (okres Brno-město), Lidická

Pronájem komerčních prostor 630 m2, ul. Lidická naproti parku Lužánky

K pronájmu nabízíme atraktivní komerční prostory o celkové výměře 630 m2, situované v 3. nadzemním podlaží obchodního centra Meta na ulici Lidická v Brně, přímo naproti parku Lužánky. Tato lokalita je známá svou vysokou návštěvností a skvělou dostupností, přímo před budovou se nachází zastávky tramvaje a trolejbusu.

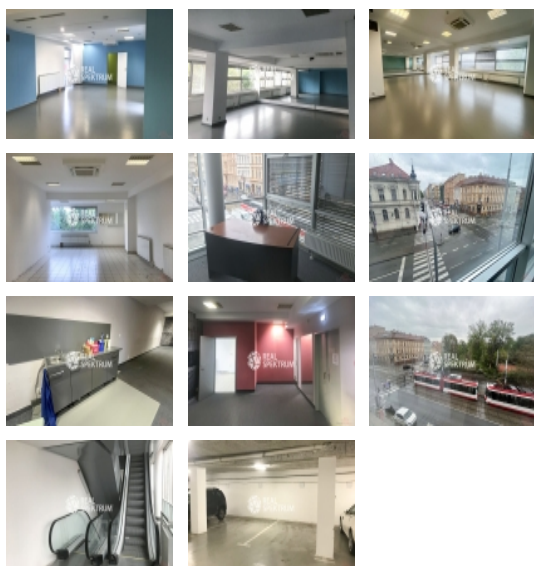
Prostory, které byly doposud využívány jako taneční studio, disponují pěti samostatnými místnostmi a rozsáhlou chodbou, která je ideální pro zřízení recepce nebo vstupního lobby. Každá místnost nabízí flexibilitu možností využití, ať už pro taneční studia, kanceláře, školicí střediska, nebo jiné komerční činnosti.

K dispozici je sociální zázemí, včetně sprch a kuchyňské linky, což zvyšuje komfort a samostatnost pronajímaných prostor. Okolní oblast obchodního centra je plná obchodů, restaurací a dalších služeb, což přináší mnoho možností pro obchodní synergie.

Prostory jsou dále vybaveny dvěma parkovacími místy v podzemních garážích, což zaručuje pohodlné parkování pro nájemce. Tento nabízený prostor představuje výjimečnou příležitost pro každého, kdo hledá reprezentativní a dobře dostupné komerční prostory v centru Brna. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **97 650,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem kanceláří, Brno, Veverí (okres Brno-město)**Realitní makléř****Mgr. Jan Dufek**

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz

Číslo podlaží v domě	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice MHD autobus
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	630
Plocha kanceláří (m2)	630
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.05.2024