

Prodej komerčního objektu : Výroba, Velký Šenov, Malý Šenov (okres Děčín)



Prodej výrobní a skladovací haly 765 m2, Velký Šenov, Malý Šenov

ČÍSLO ZAKÁZKY: N1545 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velký Šenov, Malý Šenov (okres Děčín), Brtnická

Prodej výrobní a skladovací haly 765 m2, Velký Šenov, Malý Šenov

Nabízíme k prodeji zděnou halu o zastavěné ploše 765 m² v Malém Šenově místní části Velkého Šenova. Pozemek včetně zastavěné plochy má celkovou výměru 3.120 m³. Objekt s č.p. se prodává v aktuálním stavu s nutnou rekonstrukcí sociálního zařízení apod. elektřina je odpojená. Dispozice objektu s výrobním skladovacím prostorem 594 m², kancelář, koupelnou se sprchovým koutem, samostatným WC, kancelář, chodbou, druhou kancelář a výlevkou. V jedné třetině objektu je vytvořeno druhé nadzemní podlaží s plochou 177 m² a světlou výškou 2,5 m, které může sloužit jako další skladovací plocha. V r. 2010 proběhla rekonstrukce objektu. Hala s dobrou dostupností a celoročním dojezdem je umístěna na okraji obce. K prodeji výrobní nebo skladovací hala v Malém Šenově místní části Velkého Šenova.

CENA: (za nemovitost) **11 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Účel budovy	Výroba
Výrobní plocha (m2)	765
Dílna (m2)	765
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina



Nemovitost nabízí



Reality Martinka

Poláškova 36
Valašské Meziříčí
757 01

Realitní makléř

Mgr. Kamil Martinka

Mobil: +420 777 876 156
vm@reality-martinka.cz

Prodej komerčního objektu : Výroba, Velký Šenov, Malý Šenov (okres Děčín)

Druh stavby	budova/y, hala/y
--------------------	------------------

Poloha objektu	samostatný
-----------------------	------------

Druh prostor	Výrobní
---------------------	---------