

Prodej obchodních prostor, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)



M&M reality holding, a.s.



Prodej obchod a služby, 332 m², Ostrava, ul. Tolstého

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872452 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), Tolstého

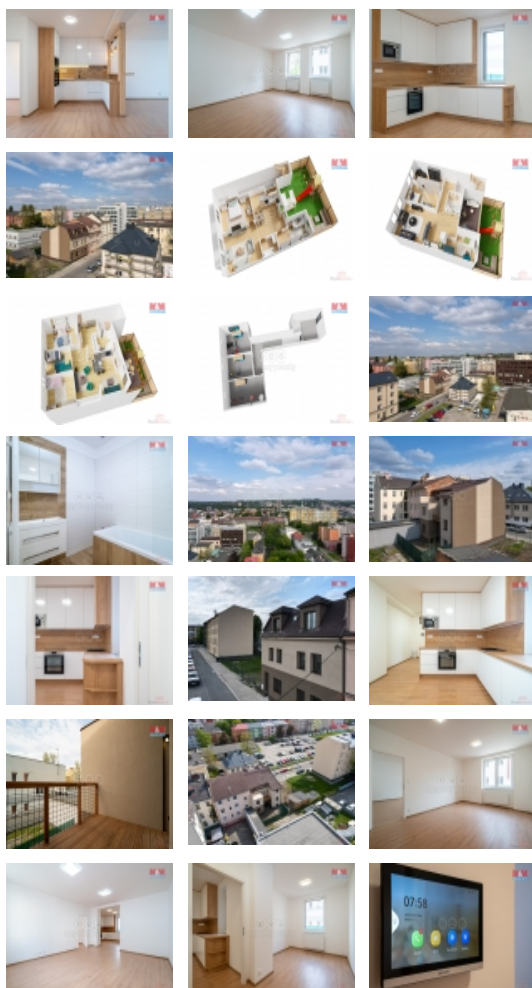
Prodej obchod a služby, 332 m², Ostrava, ul. Tolstého

Nabízíme k prodeji unikátní nemovitost, která hravě dokáže skloubit byznys s domovem! Jedná se o tři samostatné bytové jednotky s celkovou užitnou plochou 332 m², rozkládající se na nadzemních 3 podlažích a 1 podzemním, které je naprosto ideální pro skladování různého sortimentu i zboží. První byt v přízemí o velikosti 3+1 a 106 m² disponuje přístupem do vlastní zahrádky. Prostřední patro nabízí byt 4+kk s plochou 114 m² a balkonem. Nejvyšší podkrovní byt 4+kk o velikosti 112 m² má k dispozici prostornou terasu. Nemovitost prošla zevrubnou a nákladnou rekonstrukcí, včetně zbrusu nových sklepních prostor. Dům je situován v centru obce, což přináší výbornou dostupnost všech městských služeb a zároveň nabízí klidnou domácí atmosféru. Stav domu je po kompletní rekonstrukci, což zajišťuje minimální budoucí investice. Nezapomeňte na výjimečné umístění tohoto domu v srdci Moravské Ostravy!

CENA: (za nemovitost) **21 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	201
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet



Prodej obchodních prostor, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Svoboda Lukáš**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	1900
Parkování	venkovní stání
Připojení na internet	ADSL
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	332
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh prostor	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)