

Prodej bytu 3+kk, 64 m<sup>2</sup>, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Češkova

## Prodám 3+ kk se stavebním povolením na vybudování nové bytové jednotky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 361/3969 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Zelené Předměstí, Češkova

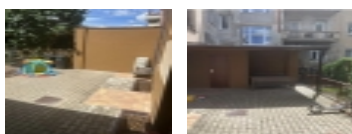
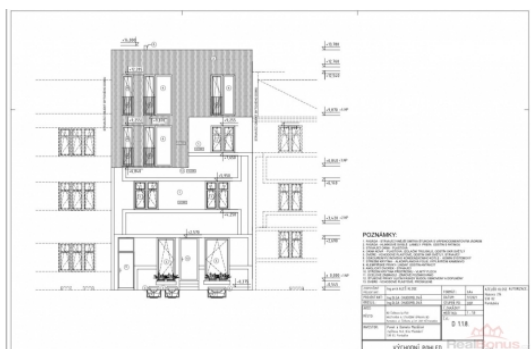
### Prodám 3+ kk se stavebním povolením na vybudování nové bytové jednotky

Prodám 3+ kk se stavebním povolením na vybudování nové bytové jednotky, včetně kompletní projektové dokumentace, (2x64m<sup>2</sup>) k nemovitosti náleží podíl na zahradě.

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	30
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	64
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	128
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	64
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	100
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku



### Nemovitost nabízí



### Aura reality s.r.o.

Třída Míru 64  
Pardubice  
53002

Prodej bytu 3+kk, 64 m<sup>2</sup>, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Češkova

**Realitní makléř**



**Boštička Jiří**

Mobil: +420 603 442 734

[aura@aurareality.cz](mailto:aura@aurareality.cz)