

Prodej samostatného RD, 500 m<sup>2</sup>, Tišice (okres Mělník)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 500 m<sup>2</sup>, Tišice, ul. Okružní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872741 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tišice (okres Mělník), Okružní

### Prodej rodinného domu, 500 m<sup>2</sup>, Tišice, ul. Okružní

Prodej jedinečného domu se stodolou, se zachováním genia loci, který na Vás dýchne hned po vstupu na pozemek o rozloze 3.169m<sup>2</sup>. Venkovské stavení lze využít pro dvougenerační bydlení a stodolu na podnikatelské účely, či chov koní nebo zemědělských zvířat.

První část domu je chodba, kuchyně, toaleta, koupelna, obývací pokoj s krbovými kamny, ložnice a další pokoj o 25m<sup>2</sup>, který je určen k rekonstrukci.

Zadní část domu je chodba, pokoj, kuchyně, toaleta, koupelna a další dva pokoje se sníženým stropem.

Ohřev teplé vody je zajištěn bojlerem, vytápění elektrickými přímotopy a krbovými kamny.

Dům je napojen na vodovod a plyn je na hranici pozemku.

Obec má plnou občanskou vybavenost - školka, škola, obchod s potravinami, restaurace. Pro sportovní vyžití a skvělé koupání je v blízkosti jezero Mlékojedy s beach parkem.

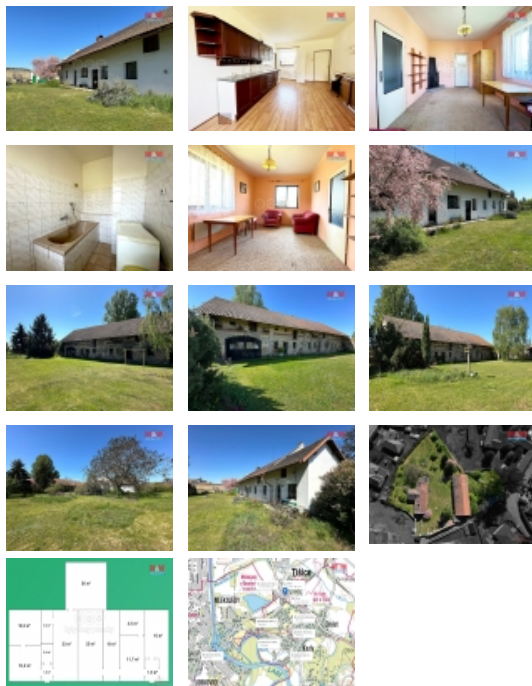
Výborná dostupnost do Prahy - vlakem na Hlavní nádraží, autem 20 km a do Kostelce nad Labem 5 min.

V okolí jsou lesy, Labe a další jezera pro život blízko přírody.

**CENA:** (za nemovitost) **8 950 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3619



Prodej samostatného RD, 500 m2, Tišice (okres Mělník)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Žáková Jitka

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	500
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný