

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Chotíkov (okres Plzeň-sever)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej pozemku k bydlení, 784 m<sup>2</sup>, Chotíkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 800590 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chotíkov (okres Plzeň-sever)

#### Prodej pozemku k bydlení, 784 m<sup>2</sup>, Chotíkov

Prodej investičního pozemku o výměře 784 m<sup>2</sup> v obci Chotíkov, který je vzdálený 10 km od Plzně. Přístup k pozemku není zatím vybudován. Inženýrské sítě dosud nezavedeny. Z hlediska územního plánu je uvedený pozemek součástí plochy smíšené obytné, která je určena zejména pro bydlení venkovského charakteru spojené s hospodářským využitím pozemků a objektů. Intenzita využití pozemku, resp. koef. zastavění území max. 40% (poměr zastavěné plochy všech nadzemních částí staveb k výměře pozemku), minimální podíl zeleně bude činit 30 %, výšková regulace: 1 nadzemní podlaží s možností využití podkroví, maximální přípustná výška objektů nad nejvýše položeným terénem nad jeho úpatí činí 10 metrů. Jedná se o výbornou investici, kde lze v případě zájmu odkoupit i vedlejší pozemek. Pro prohlídku nemovitostí nebo více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 071 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	784
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Voda	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Chotíkov (okres Plzeň-sever)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Druh pozemku

pro komerční výstavbu

### Realitní makléř



### Strýček Štěpán

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)