

Prodej nájemního domu, Duchcov (okres Teplice)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej nájemního domu v Duchcově, ul. Zelenkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856614 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Duchcov (okres Teplice), Zelenkova

### Prodej nájemního domu v Duchcově, ul. Zelenkova

Máme pro vás jedinečnou nabídku - nájemní dům v lokalitě Duchcova, na Zelenkově ulici. Tento impozantní objekt nabízí nejen stabilní příjem z aktuálních 6 pronajatých bytů, ale také nepřeborné možnosti pro rozšíření s dalšími 2 bytovými jednotkami, které lze vybudovat z půdního prostoru. Dominantou tohoto města je bezesporu zámek Duchcov, vystavěný ve stylu barokní architektury. Zámek je znám svou krásnou zahradou a je spojen s významnými historickými postavami, včetně slavného spisovatele Giacoma Casanovy, který zde strávil část svého života. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **10 850 760,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	336
Vybavení	sklep
Umístění objektu	sídlště
Topení	Lokální - elektrické Jiné
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V



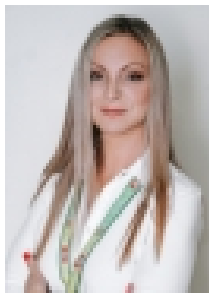
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej nájemního domu, Duchcov (okres Teplice)

**Realitní makléř****Gežová Jitka**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m2)</b>	197
<b>Počet bytů - celkem</b>	6
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina