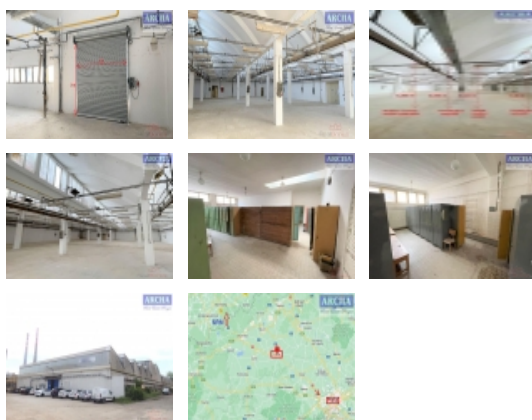


**Pronájem komerčního objektu : Sklad, Louny****Nájem skladově výrobní haly 1650 m2,  
LOUNY (Dálnice D7)****ČÍSLO ZAKÁZKY:** 4988/4585 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem**LOKALITA:** Louny**Nájem skladově výrobní haly 1650 m2, LOUNY (Dálnice D7)**

Nabízíme k nájmu funkční skladově výrobní prostor v areálu na okraji města LOUNY.

Výborně dostupnost po dálnici D7 na PRAHU, či Chomutova s napojení dále na Německo.

Cena nájmu: 79 Kč/m2/měsíc

Jedná o temperované prostory s veškerými sítěmi, pod samostatným uzavřením a přímým vstupem i vjezdem. Případné stavební úpravy jsou bezproblémové.

Součástí areálu je 2 x vlastní funkční železniční vlečka.

Parkování vč. TIR lze u výrobní haly a na parkovacích plochách areálu.

Objekt průmyslové haly je v průběžně udržovaném stavu, plně funkční, částečně již pronajat.

Před areálem se nachází venkovní parkoviště i např. zastávka MHD Louny.

Vzdálenost do PRAHY je 60 Km, na hraniční přechod do SRN 50 Km.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: [archa-life@seznam.cz](mailto:archa-life@seznam.cz)

Dat.sch.: 4td8nr3

[www.facebook.com/nemovitosti.archa](http://www.facebook.com/nemovitosti.archa)

[www.twitter.com/archa\\_life](http://www.twitter.com/archa_life)

[www.instagram.com/nemovitosti\\_archa](http://www.instagram.com/nemovitosti_archa)

[www.archa-rk.cz](http://www.archa-rk.cz)

**CENA:** (za m2 / měsíc)**79,- Kč****Nemovitost nabízí****ARCHA realitní kancelář****Realitní makléř****Černý Milan**

Mobil: +420 737 851 059

[archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

**Informace o nemovitosti****Číslo podlaží v domě** 1**Počet podlaží objektu** 1

## Pronájem komerčního objektu : Sklad, Louny

<b>Celková podlahová plocha (m2)</b>	1650
<b>Druh objektu</b>	smíšená
<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Celková plocha (m2)</b>	1650
<b>Účel budovy</b>	Sklad
<b>Výrobní plocha (m2)</b>	1650
<b>Užitná plocha (m2)</b>	1650
<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	50
<b>Dílna (m2)</b>	1650
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku
<b>Druh prostor</b>	Skladovací