

Prodej bytu 3+kk, 77 m², OV, Praha 5, Stodůlky - exkluzivně



bidli



Prodej bytu 3+kk v moderní vile - Stodůlky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222897 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky

Prodej bytu 3+kk v moderní vile - Stodůlky

Nabízíme prémiové moderní bydlení ve skvělé lokalitě - Praha Stodůlky.

Jedná se o byt 3+kk ve 2.NP novostavby moderní nízkoenergetické vily o 4 bytech. Celková podlahová plocha bytu je 77m² + terasa 5,3m². Toto bydlení Vám poskytne dostatek soukromí a luxusu.

K bytu náleží také sklep (2,8m²). A volitelně je k dispozici parkovací stání v podzemním podlaží vily.

Okna bytu jsou orientována na východ a západ. Díky velkým oknům je byt krásně osvětlený.

Základní dispozice bytu: vstupní chodba, samostatné WC, šatna, ložnice s prostorem pro vestavěnou šatní skříň, druhý pokoj, koupelna s vanou a WC, obývací pokoj s kuchyní a jídelním koutem, ze kterého je vstup na velkou terasu.

Toto bydlení nabízí vše potřebné pro jednotlivce i pro rodinný život. Lokalita Vás nadchne veškerou občanskou vybaveností - obchody, poliklinika, školy a mateřské školky, to vše jen pár minut chůze, dostupností přírody - centrální park stodůlky, Stodůlský rybník sportovním vyžitím - sportovní hala, tenisové centrum, fitnesscentrum i venkovní workoutová hřiště, cyklostezky, golf a mnoho dalšího..

A také skvělou dopravní dostupností - přímé napojení na Rozvadovskou spojku a Pražský okruh, autobusová zastávka jen 3 min. chůze (Mládí), Metro B (Luka) jen 14 min chůze.

V této moderní vile naleznete kvalitní a pečlivě vybírané standardy a díky fotovoltaickým panelům se můžete těšit na nízkoenergetické bydlení.

V nabídce projektu jsou další bytové jednotky o různých dispozicích.

WEB: <https://vilaluka.cz>

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej bytu 3+kk, 77 m2, OV, Praha 5, Stodůlky - exkluzivně**Realitní makléř****Adéla Galovičová**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz**CENA:** (za nemovitost) **11 550 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	77
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m2)	5
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon výtah lodžie sklep
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště

Prodej bytu 3+kk, 77 m2, OV, Praha 5, Stodůlky - exkluzivně

Bytové jádro

Zděné

Parkování

garáž