

Prodej bytu 4+kk, 103 m2, OV, Praha 5, Stodůlky - exkluzivně



Prodej bytu 4+kk - penthouse, se střešní terasou a zahradou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222896 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky

Prodej bytu 4+kk - penthouse, se střešní terasou a zahradou

Nabízíme prémiové moderní bydlení ve skvělé lokalitě - Praha Stodůlky.



Jedná se o byt o dispozici 4+kk, který se jako jediný nachází ve 3.NP moderní nízkoenergetické vily. Celková podlahová plocha bytu činí 103,4m². Byt disponuje 3 terasami o celkové výměře 57,6m² a také střešní zahradou o velikosti 58,5m².

K bytu náleží také větší sklep (6,2m²). A volitelně je k dispozici parkovací stání v podzemním podlaží vily.

Okna bytu jsou orientována na všechny světové strany. Největší okno z obývacího pokoje a střešní terasa i zahrada pak na stranu jižní. Díky velkým oknům je byt krásně prosvětlený.

Základní dispozice bytu: Prostorný obývací pokoj s jídelním koutem a kuchyní. Obývací pokoj disponuje velkým oknem a 2 vstupy na terasu, ze které se dále dostanete na střešní zahradu, pracovna, šatna, chodba se vstupem do koupelny s vanou a WC a druhé samostatné WC, pokoj se vstupem na terasu, ložnice s prostorem pro vestavěnou skřín a vstupem na terasu.

Toto bydlení nabízí vše potřebné pro jednotlivce i pro rodinný život. Lokalita Vás nadchne veškerou občanskou vybaveností - obchody, poliklinika, školy a mateřské školky, to vše jen pár minut chůze, dostupností přírody - centrální park stodůlky, Stodůlský rybník sportovním vyžitím - sportovní hala, tenisové centrum, fitnesscentrum i venkovní workoutová hřiště, cyklostezky, golf a mnoho dalšího..

A také skvělou dopravní dostupností - přímé napojení na Rozvadovskou spojku a Pražský okruh, autobusová zastávka jen 3 min. chůze (Mláďí), Metro B (Luka) jen 14 min chůze.

V této moderní vile naleznete kvalitní a pečlivě vybírané standardy a díky fotovoltaickým panelům se můžete těšit na nízkoenergetické bydlení.

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej bytu 4+kk, 103 m2, OV, Praha 5, Stodůlky - exkluzivně

Realitní makléř



Adéla Galovičová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **19 551 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	103
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	projekt
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha teras (m2)	57
Plocha sklepu (m2)	6
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	výtah terasa sklep zahrada
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Vybaveno	Nezařazeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště

Prodej bytu 4+kk, 103 m2, OV, Praha 5, Stodůlky - exkluzivně

Bytové jádro	Zděné
--------------	-------

Parkování	garáž
-----------	-------

Plocha zahrady (m2)	58
---------------------	----