

Prodej bytu 4+kk, 109 m2, OV, Praha 5, Stodůlky - exkluzivně



Prodej bytu 4+kk s terasou v moderní vile - Stodůlky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222903 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky

Prodej bytu 4+kk s terasou v moderní vile - Stodůlky

Nabízíme prémiové moderní bydlení ve skvělé lokalitě - Praha Stodůlky.

Jedná se o byt 4+kk ve 2.NP novostavby moderní nízkoenergetické vily o 4 bytech. Celková podlahová plocha bytu je 109,6 m² + terasa 4,1m² a dvě lodžie (5,5 a 4,7m²). Toto bydlení Vám poskytne dostatek soukromí a luxusu.

K bytu náleží také sklep a volitelně je k dispozici parkovací stání v podzemním podlaží vily.

Okna bytu jsou orientována na sever, východ a západ. A terasa a jedna lodžie na jih. Díky orientaci bytu na všechny světové strany a velkým oknům je byt krásně prosvětlený po celý den.

Základní dispozice bytu: vstupní chodba, předsíň, samostatné WC, obývací pokoj s kuchyní a jídelním koutem, koupelna se sprchovým koutem, vanou a WC, ložnice se šatnou a další dva pokoje.

Toto bydlení nabízí vše potřebné pro jednotlivce i pro rodinný život. Lokalita Vás nadchne veškerou občanskou vybaveností - obchody, poliklinika, školy a mateřské školky, to vše jen pár minut chůze, dostupností přírody - centrální park stodůlky, Stodůlský rybník sportovním vyžitím - sportovní hala, tenisové centrum, fitnesscentrum i venkovní workoutová hřiště, cyklostezky, golf a mnoho dalšího..

A také skvělou dopravní dostupností - přímé napojení na Rozvadovskou spojku a Pražský okruh, autobusová zastávka jen 3 min. chůze (Mládí), Metro B (Luka) jen 14 min chůze.

V této moderní vile naleznete kvalitní a pečlivě vybírané standardy a díky fotovoltaickým panelům se můžete těšit na nízkoenergetické bydlení.

V nabídce projektu jsou další bytové jednotky o různých dispozicích.

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1

Prodej bytu 4+kk, 109 m2, OV, Praha 5, Stodůlky - exkluzivně

Realitní makléř



Adéla Galovičová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **20 403 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	109
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	projekt
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m2)	10
Plocha teras (m2)	4
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon výtah lodžie terasa sklep
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Vybaveno	Nezaříceno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště

Prodej bytu 4+kk, 109 m2, OV, Praha 5, Stodůlky - exkluzivně

Bytové jádro

Zděné

Parkování

garáž