

Prodej bytu 2+kk, 40 m², OV, Teplice, Prosetice, ul. Rovná



Prodej bytu 2+kk, 40 m² - Teplice - Prosetice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01177 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplice, Prosetice, Rovná

Prodej bytu 2+kk, 40 m² - Teplice - Prosetice

Na jihovýchodním okraji lázeňského města Teplice, v údolí Českého Středohoří, na sídlišti Prosetice obklopeném zelení, nabízíme v zastoupení majitele útulný družstevní byt 2+kk o celkové ploše 40 m² v udržovaném panelovém domě po zdařilé revitalizaci.

Částečně zařízená bytová jednotka se nachází v prvním patře (2 NP) s orientací na jihovýchod, nabízí dva prostorné pokoje 19 a 11 m², kuchyňský kout a obložené původní bytové jádro. Zachovalá kuchyňská linka s indukčním vaříčem, mikrovlnou troubou a lednicí.

Vybavení bytu je součástí prodeje, v předsíni prostorná vestavěná skříň, v ložnici prostorná postel a v obývacím pokoji sedací souprava, v koupelně k dispozici pračka. Pro investici do nájemního bydlení nabízí možnost rychlého pronájmu bez dalších nákladů. Součástí bytu je komora umístěna na chodbě domu.

V okolí domu je dostatek parkovacích stání, veškerá občanská vybavenost, zdravotní středisko, rychlá dopravní dostupnost do centra města a na D8 s příjemnou dojezdovou vzdáleností do Ústí nad Labem a hlavního města.

Pro více informací a domluvení si nezávazné prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **1 139 000,- Kč**



Prodej bytu 2+kk, 40 m2, OV, Teplice, Prosetice, ul. Rovná

Nemovitost nabízí



Aktivreality

28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř



Stanislav Korytář

Mobil: +420 732 784 531

stanislav.korytar@aktivreality.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	40
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	40
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 2+kk, 40 m², OV, Teplice, Prosetice, ul. Rovná