

Prodej bytu 3+1, 80 m², OV, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), ul. Staniční

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 3+1, 80 m², OV, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), ul. Staniční

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647861 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), Staniční

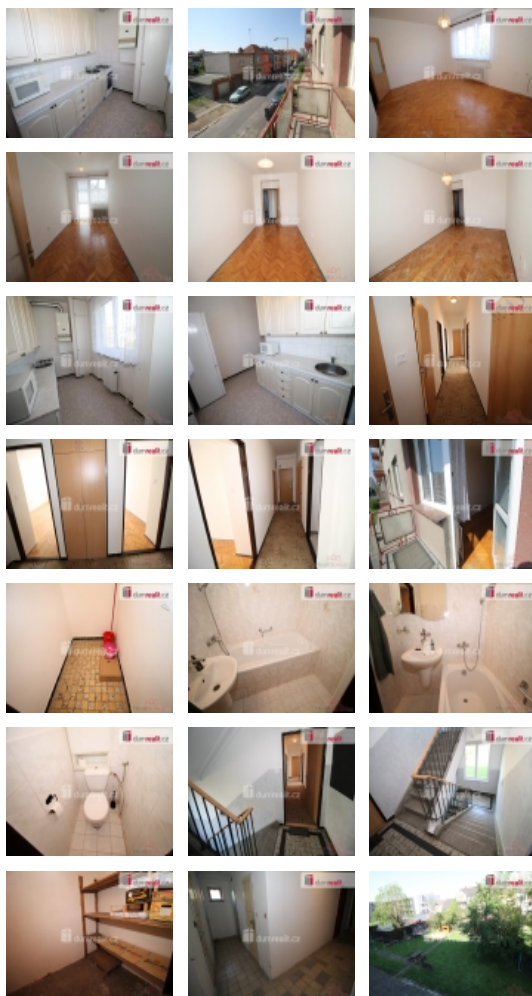
Prodej bytu 3+1, 80 m², OV, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), ul. Staniční

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi krásného světlého bytu 3+1/B/S v prvním patře cihlového domu s balkonem, sklepem a podílem na chráněném zadním pozemku s pískovištěm a posezením. Bytová jednotka o celkové rozloze 80 m² (z čehož 6 m tvoří sklep a 2 m tvoří balkon) se skládá z předsíně, obývacího pokoje, 2 dalších pokojů, samostatné kuchyně, koupelny, samostatné toalety a komory. Jednotka se nachází ve stavu velmi dobře udržovaném, na podlahách je kombinace, parket, koberce a dlažby. Okna jsou již nová plastová, elektroinstalace je částečně v mědi. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel s termostatem. Budova prošla aktuálně výměnou stoupaček. Byt je velice nízkonákladový. K bytové jednotce náleží podíl na zadní uzavřené zahradě, kde je posezení, pískoviště a lavičky. Prostor je tak vhodný pro děti, které si mohou hrát venku (na zahradu je dobře vidět z obývacího pokoje i kuchyně). Parkování je před domem. V lokalitě je veškerá občanská vybavenost včetně zastávky MHD, školky, základní školy, obchodů, parků, nedaleko je OC Rokycanská. V ceně je již provize RK a veškerý právní servis. V případě zájmu Vám doporučíme naše prověřené hypoteční poradce. Ev. číslo: 647247. Energetický štítek: D (20 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **5 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4



Prodej bytu 3+1, 80 m2, OV, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), ul. Staniční

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Edita Kostrounová

Mobil: 725 160 344

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz

Celková podlahová plocha (m2) 80

Druh objektu cihlová

Stav objektu velmi dobrý

Energetická třída D - Méně úsporná

Vlastnictví osobní

Vybavení balkon

Vybaveno Nezařizeno

Počet míst k parkování 1

Užitná plocha (m2) 80