

Pronájem kanceláří, Ostrov (okres Karlovy Vary)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem kancelářského prostoru, Ostrov, ul. Klínovecká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859916 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrov (okres Karlovy Vary), Klínovecká

#### Pronájem kancelářského prostoru, Ostrov, ul. Klínovecká

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o velikosti 21 m<sup>2</sup> v 1. a 2. patře administrativní budovy ve městě Ostrov, ulice Klínovecká. Nájem včetně energií a služeb je ve výši 3.950,- Kč/měsíc vč. příslušných DPH na energie. Nájemné bez DPH, Je požadována 1x měsíční kauce. Nájemní smlouva je na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce. Provozi RK hradí zájemce. Přístup do budovy je zajištěn 24/7 i mimo provoz vřátnice a to elektronicky. Budova je napojena na PCO a je monitorována kamerovým systémem v počtu 23 kamer včetně přilehlého soukromého parkoviště opatřené závorou.

Ve druhém patře je umístěná kuřárna, v každém patře jsou společné kuchyňky a WC. V nájemném pronajímatel poskytuje tyto služby: veškeré energie a média, doplňování toaletních a hygienických potřeb na společných WC a kuchyňkách, 2 x týdně úklid kanceláře, náklady na zimní údržbu, likvidace komunálního odpadu, poštovní schránka v přízemí budovy, parkování na soukromém parkovišti, služby vřátnice.

CENA: (za měsíc) **3 950,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Pronájem kanceláří, Ostrov (okres Karlovy Vary)

**Realitní makléř**



**Frýdlová Jitka**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	10
<b>Užitná plocha (m2)</b>	21
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře