



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej zahrady 386 m2 s chatou 17 m?, Ostrov, ul. Mořičovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 845493 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrov (okres Karlovy Vary)

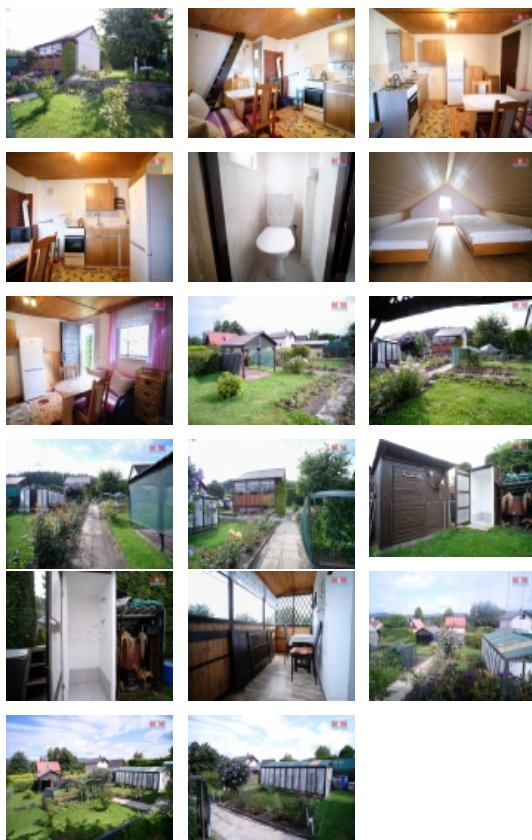
#### Prodej zahrady 386 m2 s chatou 17 m?, Ostrov, ul. Mořičovská

Nabízíme prodej zahrady se zděnou chatou a verandou, která se nachází v Ostrově ? Mořičov v zahrádkářské kolonii nad Papešem. Chata o rozloze 17 m2 je z části podsklepená rozloha sklepa (4m2). V přízemí se nachází kuchyňská linka, gauč, WC, krb, v patře je pak možnost spaní. V chatě je vodárna o objemu 100 L, která je napojena jak na baterii do dřezu tak na samotné WC. Do chaty je zavedena elektřina, plynový sporák funguje na plynovou bombu. Zahrádka se prodává plně vybavená i s nářadím jako je (kultivátor, sekačka, drtička větví, kalové čerpadlo a mnoho dalších potřebných věcí pro zahradničení). Chata je napojena septik o objemu 1000 L. Za chatou je pak praktická kůlna a sprchový kout. Ovočné stromy nalezneme v horní části zahrady, v dolní části je pak skleník, okrasné keře, několik záhonů a v neposlední řadě parkovací stání pro auto. Zahrada je napojena na sezónní vodu z rybníka. Pitná voda je pak nedaleko v lese, kde je studánka. Roční poplatky do zahrádkářské kolonie jsou 1.200,- Kč

CENA: (za nemovitost) **1 230 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	386
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus



ProdejOstrov (okres Karlovy Vary)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Voda** zdroj pro celý objekt

**Odpad** Septik

**Parkování** u domu (veřejné)

**Ostatní** Plot

**Komunikace** betonová

**Realitní makléř**



**Krejčíková Michaela**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)