



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej zemědělské usedlosti, 35413 m<sup>2</sup>, Veliká Ves, Podbořany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 845513 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Veliká Ves (okres Chomutov)

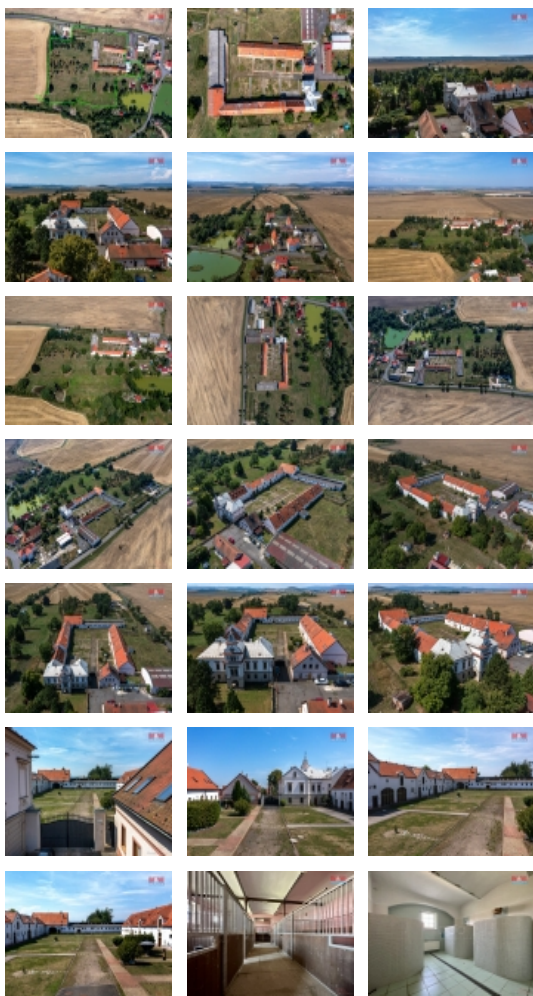
#### Prodej zemědělské usedlosti, 35413 m<sup>2</sup>, Veliká Ves, Podbořany

Nabízíme k prodeji zámeckou zemědělskou usedlost o rozloze 35413 M<sup>2</sup> v obci Veliká Ves u Podbořan. Dojezdová vzdálenost od Prahy je cca jedna hodina. Dominantou statku je menší zámek o zastavěné ploše 311 m<sup>2</sup>, který má novou fasádu a střechu. Součástí usedlosti je dvoupodlažní byt po rekonstrukci pro majitele, o velikosti 145m<sup>2</sup>. Zrekonstruovány jsou i prostory pro výrobu sýrů a zpracování masa. Dále zde nalezneme saunu se sprchami, dílnu, garáž, sedlovnu, restauraci se zázemím, hospodářskou kuchyň, stodoly, půdní prostory, stáje pro koně, prostory pro jiné zvířata, seníky a kravín. Pořádají se zde svatby a jsou připraveny plány na realizaci domova pro seniory. Zastavěná plocha všech nemovitostí tvoří celkem 7376 m<sup>2</sup>. Pro více informací volejte makléři. Těšíme se na Vás při prohlídkách.

CENA: (za nemovitost) **19 834 900,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	35413
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej Veliká Ves (okres Chomutov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Kolářová Lenka

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	20
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	145
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný