

Prodej bytu 3+1, 78 m2, OV, Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice), ul. Třeboňská

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 3+1, 78 m2, OV, Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice), ul. Třeboňská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 645881 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice), Třeboňská

Prodej bytu 3+1, 78 m2, OV, Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice), ul. Třeboňská

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Tomáš Pelda., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej světlé udržované bytové jednotky 3+1 se dvěma koupelnami, v 1. patře bytového domu a možností vícegeneračního bydlení ve městě Hluboká nad Vltavou, ul. Třeboňská. Byt má velice zajímavou dispozici, kterou naleznete podrobně zakreslenou na orientačním plánu mezi fotografiemi! K byt. jednotce v osobním vlastnictví náleží zděný sklep, parkovací stání a podíl na oploceném pozemku u domu, který je součástí kupní ceny! Bytová jednotka má dřevěné podlahy v kombinaci s dlažbou, interiérové dřevěné masivní dveřní křídla a kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel umístěný v koupelně č. 2. Náklady na provoz bytu činí 5.000,-Kč/měsíčně pro 3 osoby včetně elektřiny, plynu, fondu oprav a internetu. Objekt je napojený na veřejný vodovod a městskou kanalizaci. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz. Ev. číslo: 645267. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **5 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 3

Prodej bytu 3+1, 78 m2, OV, Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice), ul. Třeboňská

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Tomáš Pelda**

Mobil: 739 341 014

[pelda@dumrealit.cz](mailto:pelda@dumrealit.cz)

<b>Celková podlahová plocha (m2)</b>	78
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybaveno</b>	Nezařazeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	78