

## Prodej řadového RD, 280 m2, Kroměříž



### Řadový rodinný dům - Kroměříž

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS311269 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kroměříž, Třešňová

#### Řadový rodinný dům - Kroměříž

Novostavba ve výstavbě -Luxusní atypický nadstandartní řadový dům -skandinávský styl 5+1.suterén- garáž až pro 4 auta, zahradní sklep, 1.NP vstupní hala se šatnou, kuchyně s jídelnou ,prostorný obývací pokoj se zvýšenou výškou 42m2,- východ na zahradu(terasu), 2.NP-schodišťová hala, 2x prostorný pokoj cca 20m2, každý se samostatnou šatnou ,samostatná pracovna, koupelna s vanou a sprchovým koutem, úklidová místnost, prádelna, podkrovi- ložnice s prostornou koupelnou, střešní terasa 28m2 orientovaná na jih s absolutním soukromím a výhledem. Podlahy- velkoformátová plovoucí dlažba 1x1m, stěny- pohledové dřevo. Podlahové vytápění, ohřev vody tepelné čerpadlo Atlantic Loria, větrání s rekuperací, FVE-3kw. Energetická náročnost A-Extrémně nízké provozní náklady. termín dokončení - 12/2023

CENA: (za nemovitost) **11 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	280
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastní pozemek (m2)	233
Vybavení	terasa sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	280
Plocha parcely (m2)	233
Užitná plocha (m2)	280
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	řadový

#### Nemovitost nabízí



#### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

Prodej řadového RD, 280 m<sup>2</sup>, Kroměříž

**Realitní makléř**



**Tereza Tomášková**

Mobil: +420 778 401 191

[tereza.tomaskova@realitni-samoobslu](mailto:tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz)

[ha.cz](http://ha.cz)