

Prodej Popovice, Kondratice (okres Benešov)



# M&M reality holding, a.s.



## Prodej zemědělské usedlosti, pozemky 66.051 m?, Kondratice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871989 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Popovice, Kondratice (okres Benešov)

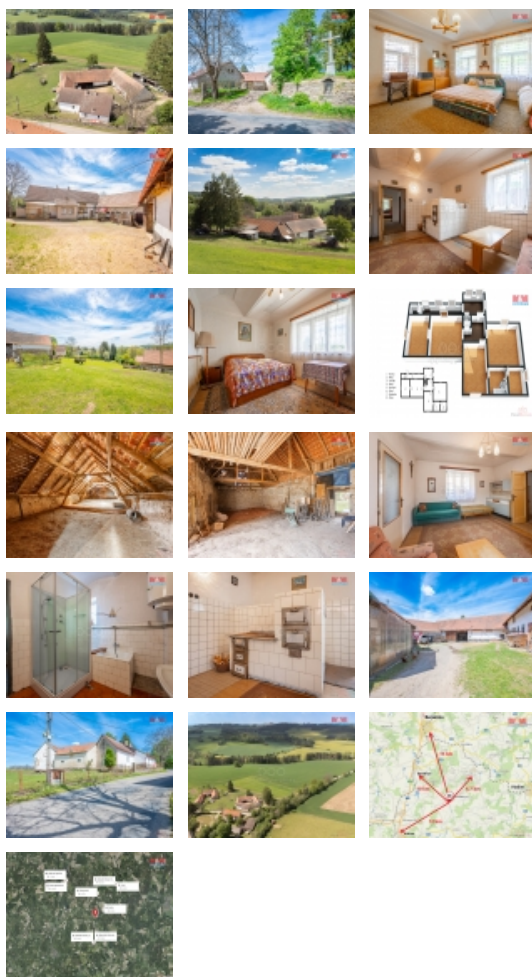
### Prodej zemědělské usedlosti, pozemky 66.051 m?, Kondratice

Nabízíme k prodeji zachovalou zemědělskou usedlost v klidné části obce Kondratice, nacházející se v katastrálním území Popovice u Benešova. Tento hospodářský objekt disponuje obytnou částí s dispozicí 4+1, která však bude potřebovat rozsáhlejší rekonstrukci, prostornou stodolou, chlévy, sklepy a velkým dvorem. Součástí nabídky jsou i přilehlé pozemky s celkovou plochou 66.051 m?, což je velmi atraktivní bonus pro případný chov koní, či jinou zemědělskou činnost. Statek disponuje dvěma vydatnými studnami s pitnou vodou, odpad je sveden do jímky, přístup je zajištěn obecní zpevněnou komunikací, vytápění řešeno lokálním způsobem, ohřev vody bojlerem. Tato nabídka skrývá potenciál pro individuální bydlení, ale i pro realizaci podnikatelských záměrů v klidné obci s minimem sousedů. Domluvte si prosím prohlídku u makléře a nechte se okouzlit lokalitou této nabídky.

CENA: (za nemovitost) **9 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	66051
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus



Prodej Popovice, Kondratice (okres Benešov)

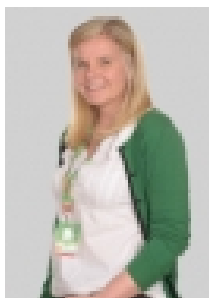
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Senftová Lenka**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	10
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	118
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný