

Prodej bytu 3+kk, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Růžová



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej byt, 3+kk, 69 m2, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Růžová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872942 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonec nad Nisou, Růžová

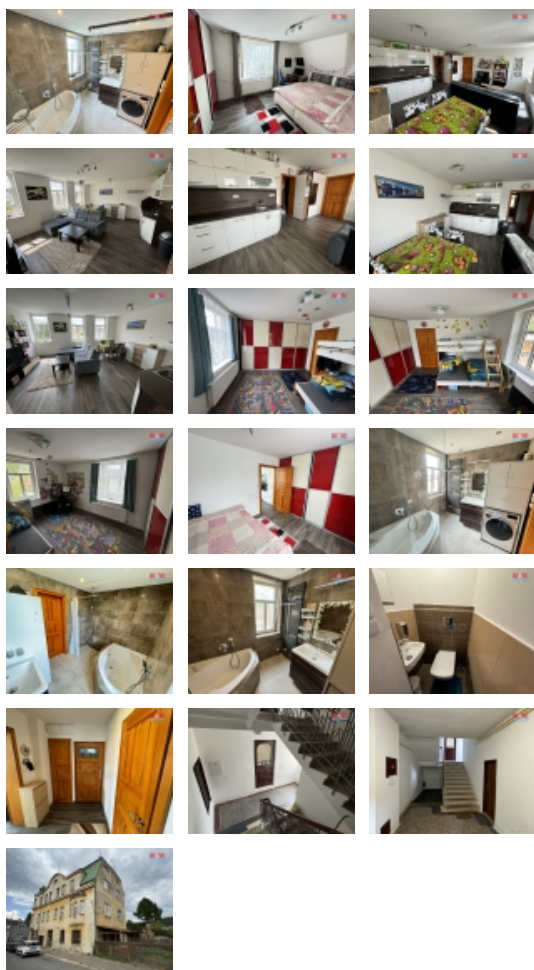
### Prodej byt, 3+kk, 69 m2, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Růžová

Nabízíme k prodeji byt 3+kk v 2. patře cihlového domu v Jablonci na Nisou, ul. Růžová. Byt prošel kompletní nákladnou rekonstrukcí, kdy byly kompletně měněny rozvody elektřiny, vody, odpadu a topení. Dřevěná okna byla nahrazena plastovými, strop snižován sádkokartonem, koupelna, podlahy, kuchyně a interiérové dveře byly taktéž dodány nové. Součástí bytu je sklep, půdní prostor, další sklad v mezipatře a podíl na zahradě u domu, kde je možné mít vlastní posezení. Jenda se o velmi klidnou lokalitu s dobrou dostupností do centra města a do přírody. Bez dalších investic.

CENA: (za nemovitost) **3 700 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak autobus



Prodej bytu 3+kk, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Růžová

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kouřil Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	69
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn