

Prodej bytu 4+1, OV, Krnov, Pod Bezručovým vrchem (okres Bruntál), ul. E. Hakena



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej bytu 4+1, 75 m<sup>2</sup>, Krnov, ul. E. Hakena

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871898 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krnov, Pod Bezručovým vrchem (okres Bruntál), E. Hakena

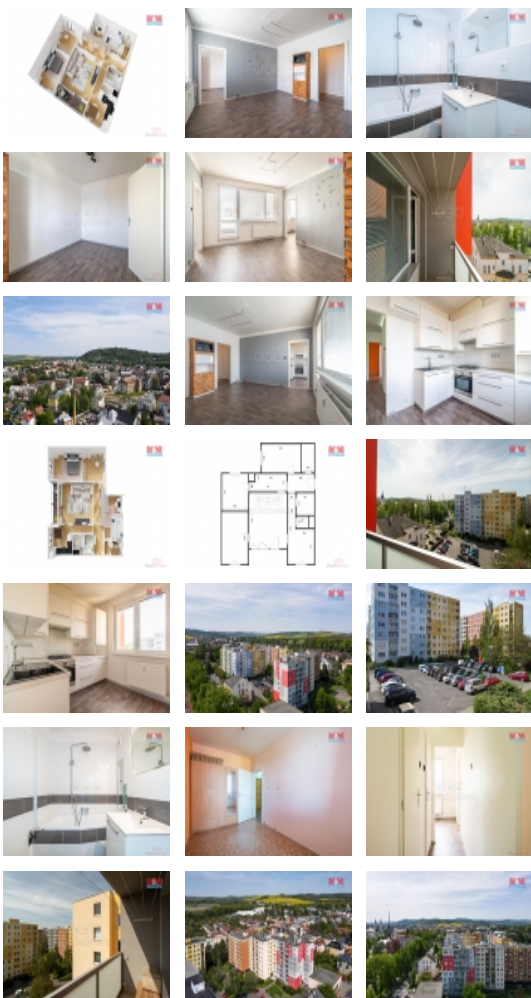
#### Prodej bytu 4+1, 75 m<sup>2</sup>, Krnov, ul. E. Hakena

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 s lodžii v osobním vlastnictví po rekonstrukci z roku 2016, nacházející se na žádaném místě - Pod Bezručovým vrchem v klidné části Krnova-Horní Předměstí. Tento byt je situován v 6. nadzemním podlaží z celkových 8 a nabízí velkorysou užitnou plochu 75m<sup>2</sup>. Díky zajímavé dispozici poskytuje komfortní prostor pro bydlení, k čemuž přispívá i prostorná komora a lodžie s překrásnými výhledy do okolí. Samotný dům prošel nedávnou revitalizací, včetně nové fasády a izolace, což zajišťuje opravdu velmi nízké náklady na bydlení, které doslova vybízí k investičním záměrům. Před domem je dostatek místa pro parkování. Byt se může pochlubit klidnou a přátelskou lokalitou, zároveň je v těsné blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Nabízená nemovitost je výbornou volbou nejen pro rodinné bydlení, ale i jako investice k pronájmu. Nečekejte a dohodněte si prohlídku ještě dnes, než Vás někdo předejde!

CENA: (za nemovitost) **3 050 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep



Prodej bytu 4+1, OV, Krnov, Pod Bezručovým vrchem (okres Bruntál), ul. E. Hakena

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Svoboda Lukáš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	75
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 4+1, OV, Krnov, Pod Bezručovým vrchem (okres Bruntál), ul. E. Hakena