

Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Hoštka, Malešov (okres Litoměřice)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej venkovské usedlosti, 2160 m<sup>2</sup>, Malešov - Hoštka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 852105 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hoštka, Malešov (okres Litoměřice)

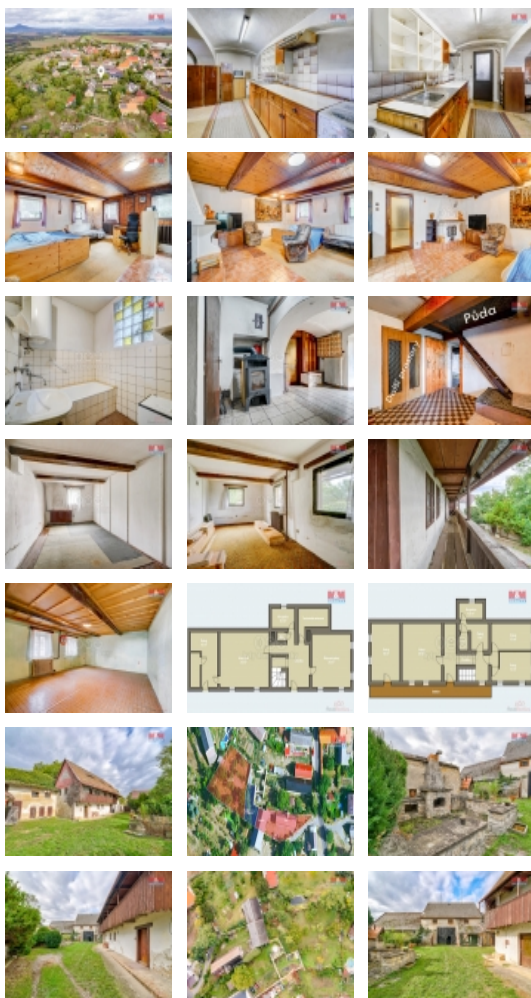
#### Prodej venkovské usedlosti, 2160 m<sup>2</sup>, Malešov - Hoštka

Zastavte se u nabídky tohoto pohádkového stavení s prostornou stodolou, která se nabízí k vybudování prostor na pořádání různých akcí. V přízemí rodinného domu je předstíh s krbovými kamny, obývací pokoj s krbem, prostorná kuchyně, koupelna, toaleta, skladový prostor a technická místnost s kotlem. O poschodí výše najdete tři samostatné pokoje, z nichž jeden je rozdělen na dva menší, dále prostor pro vybudování šatny, nebo skladu a koupelny. Z verandy se dostanete do dalšího samostatného pokoje, ale hlavně se Vám z ní nabídne neopakovatelný a malebný výhled na horu Říp a okolí. A půdní prostor nabízí možnost dalšího obytného prostoru. K pozemku náleží příjemná a udržovaná zahrada s krbem a udírnou a ovocný sad různých plodících stromů, například jabloní, hrušní, ořechů, třešní, švestek, meruněk i vinné révy. Příjemná obec Malešov je vzdálena kousek od města Hoštky, kde je veškerá občanská vybavenost. Chcete si domluvit prohlídku? Tak zavolejte. Bude se na Vás těšit Bohumila Tomášková

CENA: (za nemovitost) **3 390 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2177
Vybavení	balkon sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Hoštka, Malešov (okres Litoměřice)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Tomášková Bohumila

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	160
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný