

Prodej samostatného RD, 251 m², Neplachovice (okres Opava)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 251 m², Neplachovice, ul. Na Výhoně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872380 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Neplachovice (okres Opava), Na Výhoně

Prodej rodinného domu, 251 m², Neplachovice, ul. Na Výhoně

Představujeme Vám tento jedinečný rodinný dům, který nabízí nejen pohodlné bydlení a útulnou zahradu s bazénem, ale také skvělou příležitost pro vlastní podnikání díky stolařské dílně navazující na dům o rozměrech 14 x 8 X13 m.

Dům se nachází v klidné a přátelské lokalitě poblíž Opavy v obci Neplachovice. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem a krbovými kamny s výměníkem. V domě jsou nové rozvody vody, elektřiny, odpadu.

Bytová jednotka o dispozici 3 + kk prošla rekonstrukcí v roce 2017, nachází se zde dva samostatné pokoje a společný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vyrobena na míru cca před 3 roky. V bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost MŠ, ZŠ, autobusová a vlaková stanice.

Pro více informací kontaktujte makléře. Zveme Vás na prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	615
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak autobus



Prodej samostatného RD, 251 m2, Neplachovice (okres Opava)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

Daněk Michal

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2017
Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	251
Poloha objektu	samostatný