

Prodej řadového RD, 307 m², Ostrov (okres Karlovy Vary)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 307 m², Ostrov, ul. Staré nám.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870413 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrov (okres Karlovy Vary), Staré nám.

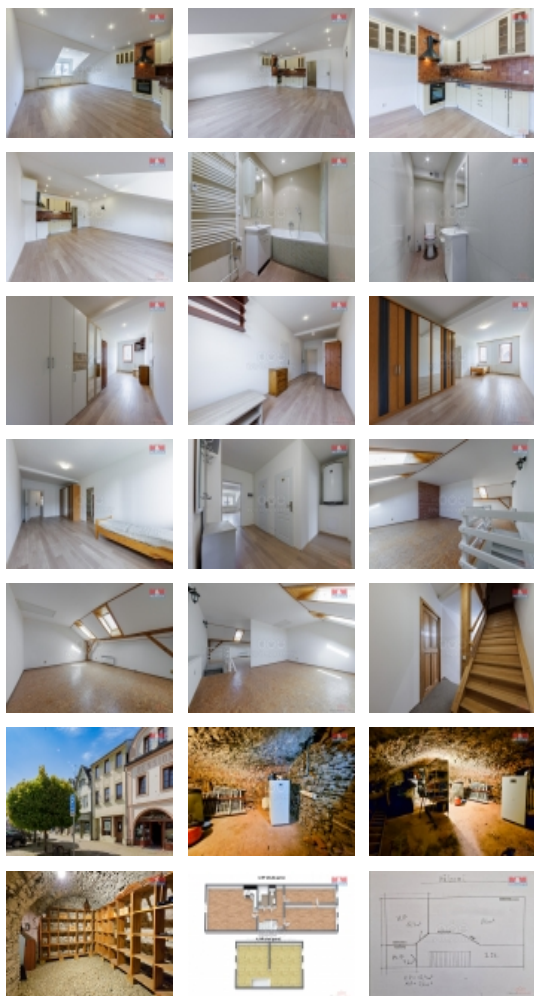
Prodej rodinného domu, 307 m², Ostrov, ul. Staré nám.

Velký, třípatrový, podsklepený rodinný dům v srdci Starého náměstí v Ostrově nad Ohří mám pro Vás v nabídce. V přízemí je pronajatá prosperující masérna, za masérnou další nebytové prostory (celkem 63 m², pouze orientační). V prvním patře byt (57 m²), který je v současné době pronajatý a další vedlejší prostor (31 m²), který menší úpravou jde propojit s bytem a zvětšit si tak podlahovou plochu. Ve druhém patře a podkroví najdete byt podlahové plochy (151 m², pouze orientační). Elektřina v mědi, každé patro má vlastní elektroměr. Ohřev vody a topení je plynovým, kondenzačním kotlem. Dům napojen na všechny inženýrské sítě, má klenbový suchý sklep. V blízkosti domu najdete vyhlášenou místní cukrárnu a veškerou občanskou vybavenost. Pokud uvažujete o této nemovitosti jak pro vlastní bydlení, podnikání nebo jako investici (penzion) neváhejte si domluvit čas Vaší prohlídky. Prohlídkový den 22.5. od 16h do 17.30.

CENA: (za nemovitost) **12 360 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	122
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej řadového RD, 307 m2, Ostrov (okres Karlovy Vary)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kraft Lukáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	8
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	307
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový