

Prodej nájemního domu, Ostrava, Svinov (okres Ostrava-město)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 200 m², Ostrava, ul. Lelkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873067 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Svinov (okres Ostrava-město),
Lelkova

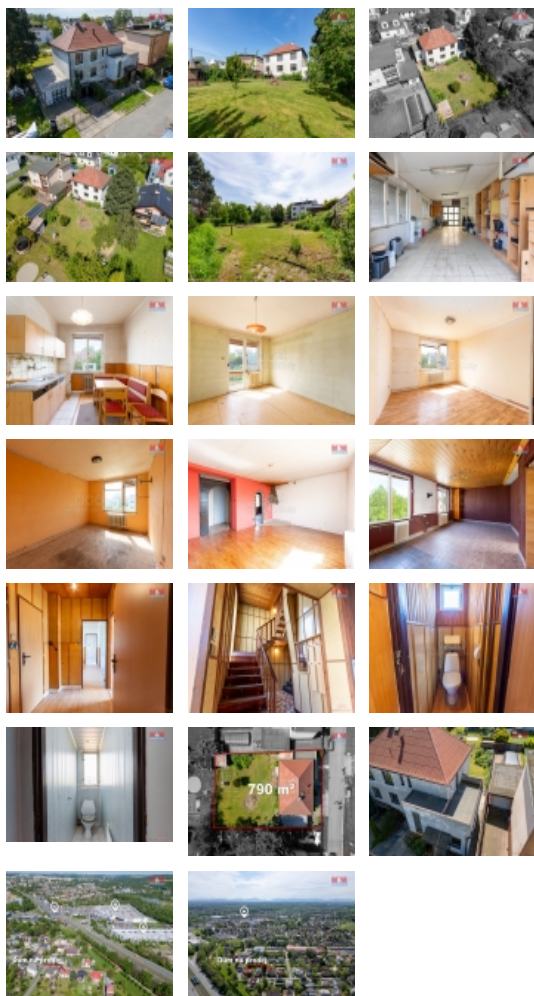
Prodej nájemního domu, 200 m², Ostrava, ul. Lelkova

Exkluzivně nabízíme k prodeji velkorysý dům v klidné části obce Svinov. Jedná se o samostatně stojící dům, který byl postaven v roce 1966. Nemovitost se skládá ze dvou nadzemních a jednoho podzemního podlaží. Kdy obytná část nabízí celkem 11 místností. A to bez sklepu a půdy. Dále k domu náleží dvě prostorné garáže a v druhém nadzemním podlaží terasa. Celková zastavěná plocha domu činí 169 m². Stav objektu hodnotíme jako původní stav, což umožňuje novému majiteli rekonstrukci dle vlastních představ. Dům je možné rozdělit na dvě nezávislé bytové jednotky. Ale lze jej zachovat i jako prostorný dům s využitím pro sídlo firmy či kanceláře. Poloha domu v klidné části obce zaručuje soukromí a výbornou dostupnost mhd či služeb. V pěší vzdálenosti se nachází mhd či obchodní domy Kaufland a Tesco. Dům je ideální pro sídlo firmy či bytový dům. Kontaktujte nás pro další informace nebo prohlídku této ojedinělé nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **8 399 900,- Kč**

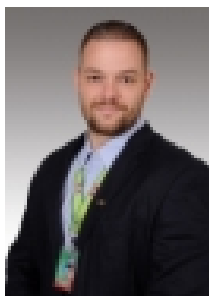
Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	790
Vybavení	sklep zahrada



Prodej nájemního domu, Ostrava, Svinov (okres Ostrava-město)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Kopciuch Michal**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	1966
Rok kolaudace	1966
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	200
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn

Prodej nájemního domu, Ostrava, Svinov (okres Ostrava-město)