

Prodej samostatného RD, 112 m<sup>2</sup>, Levínská Olešnice (okres Semily)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Levínské Olešnici

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870632 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Levínská Olešnice (okres Semily)

#### Prodej rodinného domu v Levínské Olešnici

Prodej rodinného domu v poklidné obci Levínská Olešnice na Jilemnicku v Libereckém kraji. Zastavěná plocha stavení, včetně přilehlé kolny užívané jako dřevník, je 112 m<sup>2</sup>. Celková plocha i se zahradami činí 708 m<sup>2</sup>. V těsné blízkosti vede komunikace, kolem části zahrady teče pstruhová říčka Oleška.

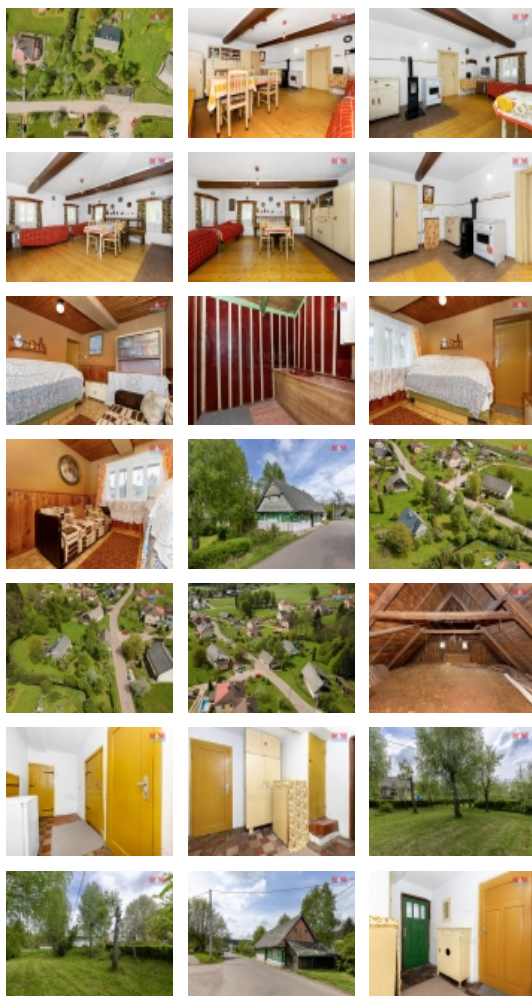
Dispozice přízemí chalupy ? v zádveří je prostorná předsíň se vstupem vlevo do rozlehlé světnice s kuchyňským koutem, která je vytápěná kamny na tuhá paliva, je zde vybudována nová podlaha ? kombinace dřeva a dlažby. Na pravé straně chodby je vstup do místnosti po rekonstrukci vytápěné elektrickým radiátorem, vstup do technické místnosti s velkým pracovním stolem a dále vstup na suché WC. V chodbě je též vstup do sklípku s klenutým stropem, z předsíňe vedou schody na prostornou půdu. Po rekonstrukci střechy bude možné využívat i tyto půdní prostory.

Do chalupy je zaveden elektrický proud (230 V, 400 V), obecní vodovod. Na pozemku se nachází i vlastní studna.

CENA: (za nemovitost) **2 730 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	708
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 112 m2, Levínská Olešnice (okres Semily)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	112
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

### Realitní makléř



### Ondráčková Dagmar

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)