

Prodej samostatného RD, 96 m<sup>2</sup>, Brněnec, Chrastová Lhota (okres Svitavy)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 96 m<sup>2</sup>, Brněnec, Chrastová Lhota

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872908 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brněnec, Chrastová Lhota (okres Svitavy)

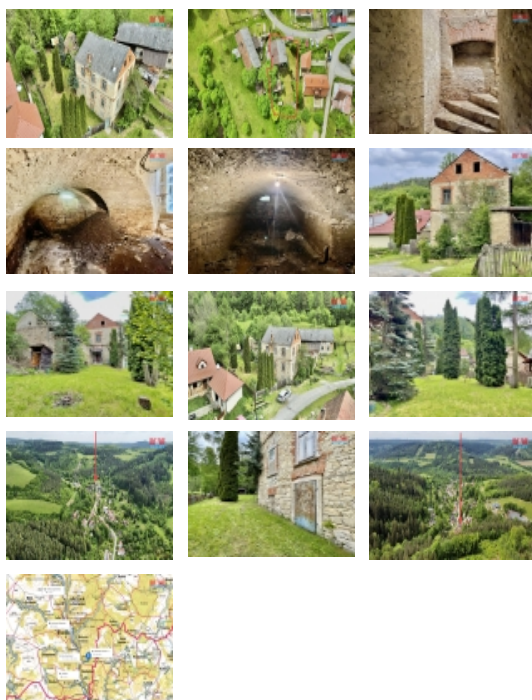
#### Prodej rodinného domu, 96 m<sup>2</sup>, Brněnec, Chrastová Lhota

Nabízíme vám ke koupi rodinný dům s unikátní kamennou konstrukcí, umístěný v klidné části obce. Nachází se v katastrálním území Chrastová Lhota. Dispozice: veranda, dílna, sklad a vstup do prostorného sklepa, který je rozdělen do dvou částí. První NP: kuchyň, obývací pokoj, ložnice, pracovna. Nad celým objektem se ještě nachází prostorná půda. Dům je napojen na elektrický proud, vodovodní přípojka se nachází pár metrů od domu pod komunikací. Plyn se nachází za komunikací. Koupelna zde není vybudována a WC se používalo pouze suché. Dům je před rekonstrukcí, což dává novému majiteli ideální možnost přizpůsobit si interiér podle vlastních představ. K domu ještě přiléhala kamenná stodola, která se v tuto chvíli částečně zborčila. Před domem se nachází prostorná zahrada s ovocnými stromy, kde je naprostý klid pro odpočinek. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 120 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	631
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej samostatného RD, 96 m<sup>2</sup>, Brněnec, Chrastová Lhota (okres Svitavy)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Kubíček Petr

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	20
<b>Rok kolaudace</b>	1880
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	96
<b>Poloha objektu</b>	samostatný