

## Prodej řadového RD, 270 m2, Písek



### Prodej RD 5+1/B/G se zahradou 1162m2 v Ostrovní ulici v Písku

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2415784 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Písek, Ostrovní

#### Prodej RD 5+1/B/G se zahradou 1162m2 v Ostrovní ulici v Písku

Nabízíme k prodej RD 5+1/B/G se zahradou 1162m2 v Ostrovní ulici v Písku. Dům je po částečné rekonstrukci interiéru z roku 2003 ( koupelny, částečně elektřina, omítky) jinak velmi pěkný, udržovaný stav. Vytápění - dálkové- teplárna nebo elektrokotel, ohřev vody bojlerem. Okna původní dřevěná. Dispozici tvoří - v přízemí kotelna, koupelna se sprchou, WC, prostorný pokoj pro hosty, garáž. V patře pokojík, kuchyně s jídelnou a honosný obývací pokoj s masivním schodištěm do dalšího patra, kde jsou dvě velké ložnice, menší pracovna a koupelna s vanou a WC. V obývacím pokoji je balkon s okny do rozlehlé zahrady. Kryté posezení pod balkonem, zahradní domek. V docházkové vzdálenosti od historického centra, cyklostezka, obchody. Více info v RK.

CENA: (za nemovitost) **9 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	197
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1304
Vybavení	balkon
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2003
Stáří objektu	1977
Zastavěná plocha (m2)	142



#### Nemovitost nabízí



**HVB Real Estate s.r.o.**

Korunní 1310/56  
12000 Praha 2 - Vinohrady

Prodej řadového RD, 270 m2, Písek

**Realitní makléř**



**Veronika Janotová**

Mobil: 608 984 290

[vjanotova@hvbreal.cz](mailto:vjanotova@hvbreal.cz)

**Užitná plocha (m2)** 270

**Poloha objektu** řadový