

Pronájem bytu 2+1, 45 m<sup>2</sup>, OV, Vrbice (okres Karlovy Vary) - exkluzivně



## Pronájem bytu 2+1, 45 m<sup>2</sup>, Vrbice, okres Karlovy Vary

ČÍSLO ZAKÁZKY: 211 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Vrbice (okres Karlovy Vary)

### Pronájem bytu 2+1, 45 m<sup>2</sup>, Vrbice, okres Karlovy Vary

Nabízíme pronájem bytu o dispozici 2+1 a výměře 45 m<sup>2</sup> v obci Vrbice, v okrese Karlovy Vary. Jedná se o klidné místo s dobrou dopravní dostupností vzhledem k blízkému nájezdu na dálnici. Jedná se o byt ve 2. patře panelového domu. Byt disponuje předsíní se vstupem do 2 pokojů a koupelny s vanou a samostatného WC. Z jednoho pokoje je vstup do kuchyně.

Vytápění bytu je vlastním elektrickým kotlem a ohřev vody bojlerem. Měsíční nájem činí 9 000 Kč, zálohy na vodu a elektřina společných prostor na 2 osoby 740 Kč. Kauce 1 měsíční nájem a provize RK 11 500 Kč včetně DPH. Byt je volný ihned. Preferujeme dlouhodobý pronájem.

Pro domluvení prohlídky se na mě neváhejte obrátit.

**CENA:** (za měsíc) **9 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

#### ECOBBE Group s.r.o.

Poděbradská 88/55, Hloubětín (Praha 9),  
198 00 Praha

### Realitní makléř



#### Hrnčíř Jiří

Mobil: +420 775 662 549

[jiri.hrncir@smartko.cz](mailto:jiri.hrncir@smartko.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	45
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	45
Druh stavby	budova/y, hala/y

Pronájem bytu 2+1, 45 m2, OV, Vrbice (okres Karlovy Vary) - exkluzivně

Poloha objektu

samostatný