

Prodej pozemku , zahrada, Klučov, Skramníky (okres Kolín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 456 m<sup>2</sup>, Klučov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866531 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klučov, Skramníky (okres Kolín)

#### Prodej pozemku k bydlení, 456 m<sup>2</sup>, Klučov

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek k bydlení o rozloze 456 m<sup>2</sup>, nacházející se v katastrálním území Skramníky u Českého Brodu v klidné a žádané části obce. Pozemek je ve velmi dobrém stavu, připravený pro realizaci Vašeho vysněného domova. Okolí je ideální pro rodiny s dětmi, milovníky přírody nebo pro ty, kteří touží po klidu a soukromí. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost - MŠ a ZŠ, obchod, restaurace v Taticích, veřejná doprava a zároveň i množství zeleně a míst pro volnočasové aktivity. Územní plán obce umožňuje výstavbu rodinného domu dle vlastních představ a potřeb. Inženýrské sítě voda kanalizace na hranici pozemku v komunikaci a elektřina vyvedena do pilíře oplocení se stavebním rozvaděčem. Skvělá dostupnost do Prahy po D11, nebo busem či vlakem přes Český Brod nebo Poříčany. Nechejte se inspirovat tímto exkluzivním místem pro Vaše bydlení snů. Kontaktujte nás pro více informací a možnost prohlídky tohoto unikátního pozemku.

CENA: (za nemovitost) **1 999 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	456
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V na hranici pozemku
Voda	dálkový vodovod na hranici



Prodej pozemku , zahrada, Klučov, Skramníky (okres Kolín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Odpad**

Městská kanalizace  
Na hranici

**Ostatní**

Plot

**Druh pozemku**

zahrada

**Inženýrské sítě**

Vodovod  
Kanalizace  
Elektřina

**Realitní makléř**



**Paulusová Michaela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)