

Prodej komerčního objektu : Administrativní b., Žatec (okres Louny)

Realitní kancelář

BLACK HOUSE s.r.o.

IČ: 28889851; DIČ: CZ28889851



Prodej komerčních nemovitostí, 1.000 m², Žatec

ČÍSLO ZAKÁZKY: BH00319 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žatec (okres Louny), Masarykova

Prodej komerčních nemovitostí, 1.000 m², Žatec

Prodej komplexu kancelářských budov s nádvořím v historickém centru města Žatec. Možnost i pronájmu jednotlivých kanceláří. Jedná se o dva domy s č. p. Přední dům se zastavěnou plochou 300 m², slouží v současné době jako kancelářská budova. V přízemí domu se nachází 6 kanceláří s kuchyňkou a sociálním zázemím. V prvním patře domu je 8 kanceláří s kuchyňkou a sociálním zázemím. V půdních prostorách domu jsou prostory pro 3 bytové jednotky. Ve sklepě jsou krásné historické prostory se stavebním povolením a projektem pro vybudování restaurace. Průjezdem přes nádvoří, které slouží jako parkoviště je přístup do druhého domu, které slouží v současné době jako školicí středisko. Zastavěná plocha domu činí 148 m². V přízemí domu nalezneme vstupní halu s recepcí, kancelář se skladovým prostorem, kuchyňkou a denní místnost pro personál, sociální zázemí a větší kancelář využívanou jako učebnu. V prvním patře se nachází větší kancelář, zasedací místnost, kterou lze rozdělit na více kanceláří a sociální zázemí. Druhé patro je možné využít jako bytovou jednotku s koupelnou a toaletou s celkovou plochou 108 m² nebo využít jako kanceláře. Půdní prostory jsou připraveny k dalšímu využití. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu. Doporučuji prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **8 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Počet podlaží pod zemí	1



Prodej komerčního objektu : Administrativní b., Žatec (okres Louny)

Nemovitost nabízí



Black House s.r.o.

U Obory 740
Zeleneč
25091

Realitní makléř



Černý Jan, Ing.

Mobil: +420 602 287 591
jan.cerny@blackhouse.cz

Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	11
Celková plocha (m2)	1000
Účel budovy	Administrativní b.
Sociální zařízení	ano
Zastavěná plocha (m2)	448
Ostatní	Plot Parkoviště Recepce Sociální zařízení
Užitná plocha (m2)	1968