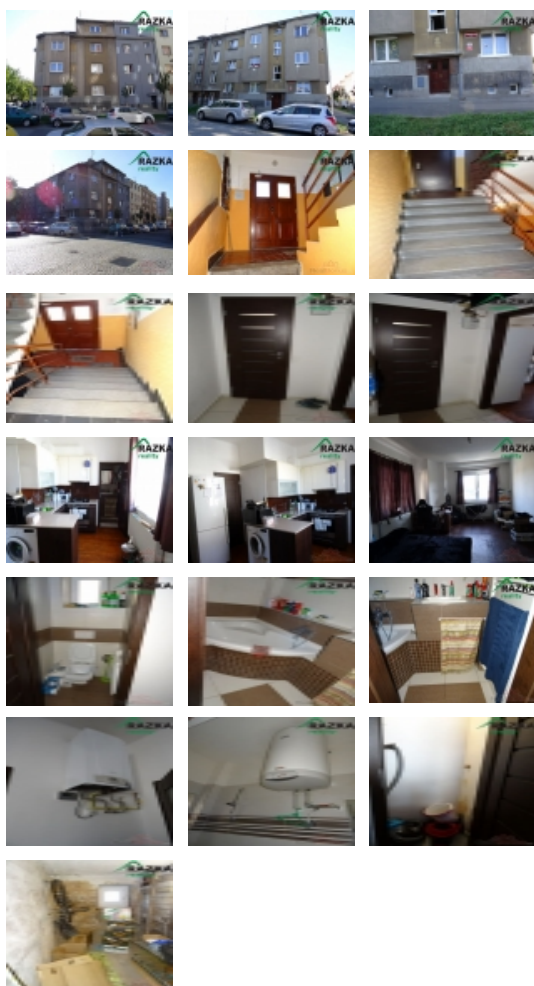


Prodej bytu 1+1, 42 m², OV, Plzeň (okres Plzeň-město), ul. Plzenecká



Byt 1+1 v Plzni, Východní Předměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: IR2102023 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň (okres Plzeň-město), Plzenecká

Byt 1+1 v Plzni, Východní Předměstí

Nabízíme Vám exkluzivně v rámci probíhajícího insolvenčního řízení bytovou jednotku č. 242/6 vymezenou v bytovém domě, který stojí na pozemku p.č. 1504, a spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. 242 a pozemku ve výši id. 4160/32966, vše zapsáno na LV č. 40664 a LV č. 8609, pro k.ú. Plzeň.

Bytová má dispozici 1+1, je ve 3. nadzemním podlaží (2. patro) bytového domu v ulici Plzenecká, Východní Předměstí. Podlahová plocha bytu je 41,60 m² + k bytu náleží sklep o ploše 5,40 m². V bytě byla provedena již dříve celková rekonstrukce, byt je v dobrém stavu, užíván k bydlení.

Okna jsou plastová na severovýchod a jihovýchod, vytápění je ústřední teplovodní do radiátorů vlastním plynovým kotlem, ohřev teplé užitkové vody bojlerem, dveře jsou obložkové, v kuchyni je kuchyňská linka s mramorovou pracovní deskou. V koupelně je umyvadlo, rohová vana a samostatné WC. Podlahy jsou keramické, v kuchyni smrková prkna s olejovým nátěrem, v pokoji bukové vlasy s olejovým nátěrem.

Bytový dům je řadový, krajní, rohový, je využíván pro bydlení, je podsklepený a má 4 nadzemní podlaží a částečné podkroví, je zděný, bez výtahu.

Kupní smlouva se uzavírá přímo s insolvenčním správcem. Prodej se uskutečňuje v přímém prodeji nejvyšší nabídce mimo dražbu. Předložená cenová nabídka se ihned po přijetí předkládá insolvenčnímu správci a zajištěnému věřiteli. Znalecký posudek na vyžádání k dispozici. Prodejem nemovitosti zanikají ze zákona veškeré finanční zástavy na nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **2 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	42
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý

Prodej bytu 1+1, 42 m2, OV, Plzeň (okres Plzeň-město), ul. Plzenecká

Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Realitní makléř

Pavel Smíšek

Mobil: +420 603 515 005
pavel.smisek@razka.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	42
Užitná plocha (m2)	42
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku