

Prodej samostatného RD, 40 m², Mohelnice, Podolí (okres Šumperk)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 40 m², Mohelnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872879 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mohelnice, Podolí (okres Šumperk)

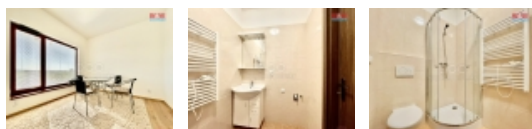
Prodej rodinného domu, 40 m², Mohelnice

Nabízíme vám ke koupi novostavbu rodinného domu nacházející se v klidné části Podolí, v katastrálním území Mohelnice. Tato samostatně stojící dřevostavba o celkové ploše 40 m² nabízí: vstupní chodbu, kuchyň s jídelnou, obývací, koupelnu s WC. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem a je zde i moderní klimatizace. Tento dům je ideální pro jednotlivce nebo jako kompaktní domov pro pár hledající útočiště před městským ruchem. Dům je postaven na pozemku o celkové ploše 292 m². Stavba je zrealizována v roce 2024, což z ní činí skvělou koupi do budoucna bez potřeby dalších investic. Umístění v klidné lokalitě zajišťuje dostatek soukromí a pohody, přičemž všechny místní služby jsou stále snadno dostupné. Jedná se o výjimečný nemovitost pro ty, kteří hledají malý, ale funkční domov s kouzlem a charakterem. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 495 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	41
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Klimatizace Tepelné čerpadlo
Doprava	vlak silnice autobus



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej samostatného RD, 40 m2, Mohelnice, Podolí (okres Šumperk)

Realitní makléř**Kubíček Petr**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	40
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný