

Pronájem bytu 2+1, 70 m2, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Hostinského



Byt 2,5+1 s balkonem k pronájmu, 70m2 Brno - Královo Pole

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/206 TYP ZAKÁZKY: pronájem
13/24

LOKALITA: Brno, Královo Pole (okres Brno-město),
Hostinského

Byt 2,5+1 s balkonem k pronájmu, 70m2 Brno - Královo Pole

Nabídka pronájmu modernizovaného, nezařizeného bytu 2,5+1 s balkonem v lokalitě Brno - Královo Pole. Byt je situován na Hostinského ulici, ve druhém nadzemním podlaží budovy. Jeho dispozice je taková, že pokoje nabízejí výhled do klidného, slunného vnitrobloku, zatímco kuchyně s přílehlým půlpokojem a balkonem jsou orientovány směrem do tiché boční ulice.

Díky vynikající poloze, jen pár minut pěší chůze od tramvajové zastávky, obchodního centra Kaufland a dalších obchodů a služeb, je byt ideálním domovem pro aktivní páry či jednotlivce. Nabízí se ihned k pronájmu, avšak s ohledem na kapacitu bytu je maximální počet nájemníků stanoven na 2 osoby, není vhodný pro domácí mazlíčky ani kuřáky. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat realitní kancelář.

Výbava bytu zahrnuje kompletní kuchyňskou linku se sporákem a troubou, spížku pro uložení potravin a dalšího vybavení. Každý pokoj má samostatný vstup; oddělené WC a koupelnu s vanou.

Nájemné činí 18 200 Kč měsíčně, s příspěvkem na vodu ve výši 250 Kč na osobu. Elektřina a plyn jsou hrazeny nájemcem. Je požadována kauce ve výši 19 000 Kč.

CENA: (za měsíc) **18 200,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+1



Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem bytu 2+1, 70 m², OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Hostinského

Realitní makléř



Bc. Michal Chemišinec

Mobil: +420 724 405 303

michal.chemisinec@realspektrum.cz

| | |
|--|-----------------------------|
| Číslo podlaží v domě | 2 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 70 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně ne hospodárná |
| Vlastnictví | osobní |
| Vybavení | balkon sklep |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Užitná plocha (m ²) | 70 |
| Inženýrské sítě | Kanalizace Plyn |
| K dispozici od | 20.05.2024 |