

Prodej řadového RD, 87 m2, Praha 8, Dolní Chabry



Prodej domu (63 m2) s pozemkem (502 m2) - Praha - Dolní Chabry

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00535-1 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 8, Dolní Chabry, Budyšínská

Prodej domu (63 m2) s pozemkem (502 m2) - Praha - Dolní Chabry

Chcete si zrekonstruovat, nebo sami postavit, rodinný dům v klidné lokalitě na kraji Prahy, v blízkosti přírody, s kompletní občanskou vybaveností a přitom s výbornou dopravní dostupností do centra? Pak vám nabízím ke koupi stavební pozemek o rozloze 502 m2, na kterém stojí zachovalý obyvatelný dům 3+1 (63 m2) s garáží z padesátých let, nacházející se ve vyhledávané lokalitě Prahy 8 - v Dolních Chabrech.

Tato stavební parcela se rozprostírá v klidné části obce Dolní Chabry, kde jsou v blízkosti školka, škola, zdravotní středisko s lékárnou, pošta, obchody, restaurace, cukrárna a také několik dětských hřišť a sportovišť, včetně fotbalového hřiště a tenisových kurtů. V nejbližším okolí je několik rozlehlých lesoparků - Drahaňské údolí, Bohnický a Čimický háj, které poskytují ideální podmínky pro veškeré volnočasové aktivity.

Z této lokality se dostanete do centra Prahy za cca 20 min autem, nebo do 30 min MHD. Na stanici metra Kobylisy dojedete autobusem za 10 min.

Tuto parcelu je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme zdarma vyřídit u Vámi preferovaného finančního ústavu. Vřele doporučuji prohlídku, kterou Vám můžeme poslat i ve virtuální podobě.

CENA: (za nemovitost) **9 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Telekomunikace	Internet



Nemovitost nabízí



House ViP, s.r.o.

Veletržní 924/14

170 00 Praha - Holešovice

Prodej řadového RD, 87 m2, Praha 8, Dolní Chabry

Realitní makléř



Alexander Koenigstein

Mobil: +420 777 789 911

alexander.koenigstein@housevip.cz

Ostatní rozvody	Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	87
Plocha parcely (m2)	502
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	87
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	řadový