

Prodej komerčního objektu : Výroba, Otrokovice (okres Zlín)

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej výroba, budova s užitnou plochou 1 895 m² - Otrokovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52685 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Otrokovice (okres Zlín), tř. Tomáše Bati

Prodej výroba, budova s užitnou plochou 1 895 m² - Otrokovice

Prodej výrobní a administrativní budovy se zázemím z majetku dlužníka TEAZ s.r.o.. Areál má velmi dobrou dopravní dostupnost, nachází se v uzavřeném původním průmyslovém areálu firmy TOMA v Otrokovících, 14 km od centra Zlína. Budova je v rámci areálu napojena na kanalizaci, vodu, elektřinu a parovod. Přístup je z veřejné komunikace a z vnitropodnikové komunikace. Celková užitná plocha budovy činí 1.895m², plocha pozemků činí 2.785m².

Prodej probíhá formou výběrového řízení. Veškeré další podrobné informace vč. znaleckých posudků naleznete na www.verejnedrazby.cz/A7296

Budova je rozdělena na provozní části (výrobní - dílenské provozy, skladové plochy se sociálním zázemím) situované v severní a středové části stavby včetně 2.NP a na administrativní část, situovanou v jižní části stavby (části objektu s kanceláři vývoje a projekce, vedením společnosti včetně navazujícího zázemí). Jednotlivé části stavby jsou stavebně a provozně propojeny.

Kategorie energetické náročnosti G (průkaz energetické náročnosti budov nedodán).

Termín konání prohlídek:

I. termín - 3.6.2024 v 10:00 hod.

II. termín - 18.6.2024 v 10:00 hod.

Místo konání prohlídky: Sraz zájemců o prohlídku je na adrese: tř. Tomáše Bati 1658, 765 02 Otrokovice.

Účast na prohlídce je nutné potvrdit nejpozději 24 hodin před konáním prohlídky a to emailem.

Forma prodeje: Tříkolové výběrové řízení

Termín složení kauce a doručení podepsané Smlouvy o složení kauce: do 25.6.2024 do 18:00 hod.

Termín předání cenové nabídky (2.kolo): do 26.6.2024 do 12:00 hod.

Termín předání finální nabídky (3.kolo): do 26.6.2024 do 15:00 hod.



Prodej komerčního objektu : Výroba, Otrokovice (okres Zlín)

Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Realitní makléř

Petr Charvát

Mobil: +420 739 602 406
charvat@gaute.cz

CENA: (za nemovitost) **19 688 100,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Účel budovy	Výroba
Plocha parcely (m2)	2785
Užitná plocha (m2)	1895