

Prodej nájemního domu, Velké Březno, Valtířov (okres Ústí nad Labem)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 194 m², Velké Březno - Valtířov.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873414 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velké Březno, Valtířov (okres Ústí nad Labem)

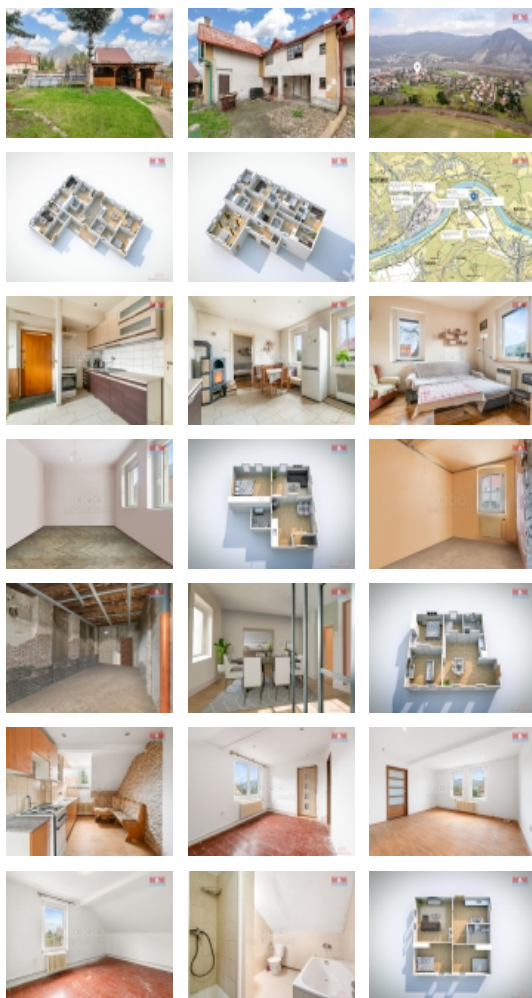
Prodej nájemního domu, 194 m², Velké Březno - Valtířov.

Určitě není potřeba představovat malebnou a hojně vyhledávanou část vesničky Valtířov, která je součástí příjemné obce Velké Březno. Ale určitě Vám ráda představím mimořádnou investiční příležitost v podobě domu s pozemkem o celkové ploše 772 m² ve kterém se nachází celkem sedm bytů různých dispozic. V přízemí najdete 2+1 a 3+1 k dokončení, v poschodí byty 3+1, 2x 1+1, 1+0 a mezonetový byt k dostavbě. V současné době jsou čtyři byty obývány stálými nájemníky, dva byty jsou ve výstavbě k dokončení dle vlastních představ a jeden byt čeká na svého nájemníka. Součástí domu je přilehlý pozemek, ideální k odpočinku a rekreaci, užívaný jednotlivými nájemníky. Při Vašem rozhodování, zda se přijít podívat na prohlídku Vám pomůže dostatečná občanská, sportovní a kulturní vybavenost, plno atraktivních turistických cílů, jako je místní zámek, pivovar, cyklostezka, sportovní hřiště a areál, rybaření, vodáctví, ale hlavně krásné prostředí pro spokojené a klidné bydlení nájemníků, nebo Vaší rodiny.

CENA: (za nemovitost) **8 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1558
Vybavení	sklep zahradka



Prodej nájemního domu, Velké Březno, Valtířov (okres Ústí nad Labem)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Tomášková Bohumila

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	194
Počet bytů - celkem	7
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej nájemního domu, Velké Březno, Valtířov (okres Ústí nad Labem)