

Prodej samostatného RD, 180 m², Březinky, Nectava (okres Svitavy)



Prodej domu 5+1 s garáží, dílnami a velkou zahradou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100033 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Březinky, Nectava (okres Svitavy)

Prodej domu 5+1 s garáží, dílnami a velkou zahradou

Nabízíme na prodej dům 5+1 v obci Březinky nedaleko Jevíčka. Je to ideální rodinný dům, nebo chalupa. Před domem je dost prostoru pro parkování několika aut. Ve spodním patře jsou dva pokoje, velká - obytná kuchyně, koupelna s WC, vstupní hala, kotelná a komora. V horním patře potom můžete využít jednu ze tří ložnic, obrovský balkon a je tu přístup do půdních prostor. Horní patro tak lze ještě výrazně rozšířit, nebo zde vybudovat třeba druhou koupelnu. Dům je potom podsklepený. Za domem je garáž, hospodářské stavení s dílnami/komorami a ještě dřevěná stavba, která sloužila k uskladnění dřeva a uhlí. Dům pak obklopuje opravdu velká zahrada - celý pozemek má 1636 m².

Dům je v dobrém stavu. Bez problémů se dá užívat klidně i roky tak, jak je. Nicméně do budoucna je nutné počítat s rekonstrukcí. Volný k nastěhování je v podstatě ihned. V případě potřeby Vám rádi pomůžeme zajistit financování koupě.

CENA: (za nemovitost) **3 190 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

High Floor s.r.o.

Jana Babáka 11, Brno

Realitní makléř

Nedoma Martin

Mobil: +420 774 944 862

obchod@nc-reality.cz

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	180
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	1636
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Elektřina	230 V

Prodej samostatného RD, 180 m2, Březinky, Nectava (okres Svitavy)

Zastavěná plocha (m2)	120
Plocha parcely (m2)	1636
Užitná plocha (m2)	180
Plocha zahrady (m2)	1636
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný