

Prodej řadového RD, 4415 m², Vítovice (okres Kroměříž)



Prodej řadového RD, 4415 m², Vítovice (okres Kroměříž)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26456 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vítovice (okres Kroměříž)

Prodej řadového RD, 4415 m², Vítovice (okres Kroměříž)

, prodej řadové, přízemní vesnické usedlosti v obci Vítovice, ke kompletní rekonstrukci, s velkým pozemkem - celkově užíváno 4.415 m.

Dispozice:

Hlavní budova:

- obytná část 4+1, průjezd, vyminek 2+1, hospodářské stavení (zborcená střecha).
- voda z vlastní studny, odpad do septiku, elektřina 230/400 V, vytápěno kamna na tuhé paliva
- před domem je vodovodní a plynovodní řád
- ke kompletní rekonstrukci

Zastavěná plocha domu 340 m, užitná plocha cca 205 m

Stodola: ve dvoře (bez střechy):

- ke kompletní rekonstrukci nebo demolici

Zastavěná plocha stodoly 176 m, užitná plocha cca 158 m

Pozemky: celkově užíváno 4.415 m

- vlastní pozemky celkem 3.935 m
- obecní pozemky celkem cca 480 m
- z toho uzemním plánem 2.787 m určeno jako stavební BI - plocha individuální bydlení (kombinace se zemědělskou činností včetně chovu domácích zvířat, či jiné služby pro občany)
- z toho uzemním plánem 1.628 m určeno k zemědělství, aktuálně užíváno jako zahrada s ovocným sadem
- uzemní plán umožňuje v zahradě postavit další rodinný dům, na pozemcích lze realizovat stavbu max. 3 rodinných domů, tudíž lze rozdělit pozemek na max 3 stavební místa o min výměře 1.000 m
- veškeré inženýrské sítě na hraně pozemků v ulici.

Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku ještě dnes. Ev. číslo: 26456. Energetický štítek: G



Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej řadového RD, 4415 m2, Vítonice (okres Kroměříž)

Realitní makléř



Ing. Martin Havránek, RK

Heureka

Mobil: 725 392 884

rkheureka@reality11.cz

CENA: (za nemovitost) **2 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	4415
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	4415
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	545
Užitná plocha (m2)	4415
Poloha objektu	řadový