

Prodej bytu 2+1, 65 m2, DV, Ústí nad Labem, Mojžíř, ul. Peškova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 2+1, 65 m2, DV, Ústí nad Labem, Mojžíř, ul. Peškova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647065 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Mojžíř, Peškova

### Prodej bytu 2+1, 65 m2, DV, Ústí nad Labem, Mojžíř, ul. Peškova

poplatek za převod na družstvu hradí kupující, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej bytu 2+1 s lodžii na sídlišti Skalka v ul. Peškova v Ústí nad Labem. Bytová jednotka se nachází ve 2.patře panelového domu. Je v družstevním vlastnictví a prošel kompletní rekonstrukcí, která nebyla nikým užívána. Je zde nová elektroinstalace, nové jádro, koupelna s vanou, umývadlem a toaleta. V kuchyni je nová kuchyňská linka, plynová varná deska, elektrická trouba a přípojka na pračku. V bytě je dálkové topení, rozvod teplé a studené vody. Jsou zde nové radiátory s měřiči a na podlahách jsou nové zátěžové koberce a nové linoleum. Z obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii. Pokoj u kuchyně lze příčkou rozdělit a upravit byt na 3+1. Jsou zde 2 vstupy a 2 samostatná světla. V bytovém domě je k dispozici výtah. K bytu lze užívat sklep. Vstup do domu je na čip. Při prodeji kupující hradí poplatek na družstvu za převod členských práv. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku nemovitosti. V docházkové vzdálenosti se nachází školka a veškerá občanská vybavenost. Byt lze případně i dlouhodobě pronajmout. Ev. číslo: 646451. Energetický štítek: C (105 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **1 690 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	65
Druh objektu	panelová



Prodej bytu 2+1, 65 m2, DV, Ústí nad Labem, Mojžíř, ul. Peškova

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	družstevní
Vybaveno	Nezařazeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	65

### Realitní makléř



**Zlatica Kožáková**

Mobil: 777 559 677

[z.kozakova@dumrealit.cz](mailto:z.kozakova@dumrealit.cz)