

Prodej bytu 3+1, 66 m², OV, Pelhřimov, ul. Táborská



Byt 3+1 s balkónem v Pelhřimově

ČÍSLO ZAKÁZKY: PS213202 TYP ZAKÁZKY: prodej
4

LOKALITA: Pelhřimov, Táborská

Byt 3+1 s balkónem v Pelhřimově

Nabízíme vám exkluzivně v rámci probíhajícího insolvenčního řízení byt 3+1 s balkónem v Pelhřimově, v bytovém panelovém domě č.p. 1812/1, ulice Táborská.

Bytový dům, postavený v roce 1986, se nachází severozápadně od centra města v lokalitě zastavěné převážně obytnou panelovou zástavbou. Dům je nepodsklepený, má devět nadzemních podlaží a plochou střechu. V domě je vyčleněno celkem 40 bytových jednotek.

Byt má dispozici 3+1 s balkónem a je ve 2. nadzemním podlaží. Vytápění a ohřev vody je centrální dálkový. Byt je udržovaný, v domě je výtah.

Technický stav bytu je dobrý, po částečné rekonstrukci z roku 2017. V rámci rekonstrukce bylo opraveno bytové jádro spojené s rekonstrukcí koupelny, byla vyměněna okna, kuchyňská linka a podlahy. Částečnou rekonstrukcí prošel i bytový dům, který byl též kolem roku 2017 nově zateplen, opravena střecha a vyměněna okna.

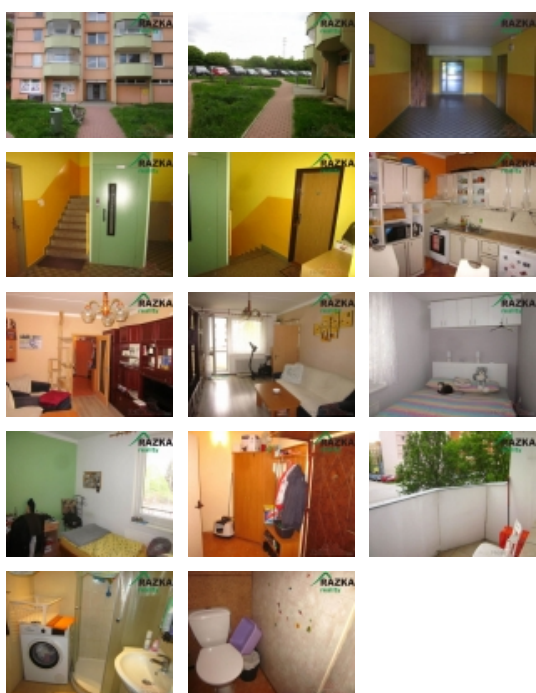
V místě je potřebná infrastruktura a občanská vybavenost, výhodou je možnost parkování přímo u domu.

Kupní smlouva se uzavírá přímo s insolvenčním správcem. Prodej se uskutečňuje v přímém prodeji nejvyšší nabídce mimo dražbu. Předložená cenová nabídka se ihned po přijetí předkládá insolvenčnímu správci a zajištěnému věřiteli. Znalecký posudek na vyžádání k dispozici. Prodejem nemovitosti zanikají ze zákona veškeré finanční zástavy na nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **2 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m ²)	66
Druh objektu	panelová



Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Prodej bytu 3+1, 66 m², OV, Pelhřimov, ul. Táborská**Realitní makléř****Pavel Smíšek**

Mobil: +420 603 515 005

pavel.smisek@razka.cz

Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m²)	68
Užitná plocha (m²)	66
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku