

Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 2, Vyšehrad, ul. Vratislavova



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 1+kk, 30 m², Praha, ul. Vratislavova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873615 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 2, Vyšehrad, Vratislavova

Prodej bytu 1+kk, 30 m², Praha, ul. Vratislavova

Nabízíme k prodeji ojedinělý designový byt 1kk nacházející se ve 4. patře cihlového domu z raného modernismu s výtahem. Jednotka prošla kompletní, zdařilou rekonstrukcí do nynější industriální podoby s nádhernými prvky a detaily. Najdeme zde samostatnou koupelnu s WC a sprchovým koutem, navíc jsou zde zabudovány stropní reproduktory s Bluetooth připojením. Dále pak kuchyňský kout s kvalitními spotřebiči a LED podsvícením. Dominantu tvoří místnost, využívaná jako obývací pokoj a ložnice. Z té je vstup na vlastní balkon o rozloze 4 m². Dále k bytu patří vlastní sklep o rozloze 12 m². Pokud chcete byt v lukrativní lokalitě Prahy, přímo u Vyšehradu, který je okamžitě k obývání, ať už pro sebe či jako investiční nemovitost, je tento byt to pravé. V těsné blízkosti samozřejmě najdete spoje MHD a také veškerou občanskou vybavenost, na oblíbenou Náplavku dojdete během pár minut pěšky.

Navíc je zde možnost převzetí úvěru s velmi výhodným úrokem. Vřele doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah sklep zahrada



Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 2, Vyšehrad, ul. Vratislavova

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Beshirová Carmen Idris

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus metro
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	30
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 2, Vyšehrad, ul. Vratislavova