

Prodej Uherský Brod (okres Uherské Hradiště)



**M&M realty holding, a.s.**



## Prodej zahrady s chatou, 544 m<sup>2</sup>, Uherský Brod

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855215 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Uherský Brod (okres Uherské Hradiště)

### Prodej zahrady s chatou, 544 m<sup>2</sup>, Uherský Brod

Nabízíme k prodeji pozemek, který je vedený v KN jako zahrada 413 m<sup>2</sup> a ostatní plocha 131 m<sup>2</sup>. Na pozemku se nachází celoročně obyvatelná chata se zastavěnou plochou 43 m<sup>2</sup> v 1.NP a 28 m<sup>2</sup> ve 2.NP, která byla postavena v roce 2019. Nyní se vyřizuje přidělení evidenčního čísla. Chata je dřevěná, zateplená, izolovaná a usazená na patkách. V hlavní obytné části je velké okno se vstupem na prostornou terasu. Pozemek je oplocen, nachází se na něm přípojka elektřiny, vlastní studna, odpad sveden do septiku. Vytápění infra panely. Okolní zástavba je rekreační a poskytuje klid pro odpočinek a relaxaci.

Doporučujeme prohlídku, s financováním pro tuto nemovitost Vám pomůžou naši finanční specialisté.

**CENA:** (za nemovitost) **1 875 000,- Kč**



### Nemovitost nabízí



### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Informace o nemovitosti

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Stav objektu                      | velmi dobrý                               |
| Vlastnictví                       | osobní                                    |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 544                                       |
| Umístění objektu                  | klidná část obce                          |
| Topení                            | Lokální - elektrické<br>Solární kolektory |
| Doprava                           | silnice<br>autobus                        |
| Elektřina                         | 230 V                                     |
| Voda                              | vlastní studna                            |
| Odpad                             | Septik                                    |

Prodej Uherský Brod (okres Uherské Hradiště)

**Realitní makléř**



**Michalcová Lenka**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| <b>Parkování</b>        | venkovní stání |
| <b>Zdroj teplé vody</b> | bojler         |
| <b>Ostatní</b>          | Plot           |
| <b>Komunikace</b>       | betonová       |
| <b>Druh pozemku</b>     | zahrada        |